

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA**



**DETALJNI PLAN UREĐENJA  
GROBLJA VRBOSKA**



Nositelj izrade plana: **OPĆINA JELSA**

Načelnik: Jakša Marić, obnašatelj dužnosti Načelnika



Izrađivač: **JURCON PROJEKT, d.o.o.**

ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ., direktor

Odgovorni voditelj: Bojan Linardić, dipl.ing.arh. (do 31.12. 2011.)  
Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh., ovl.arhitekt (od 01.01.2012.)

Stručni tim u izradi Plana: Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh.

Bojan Linardić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.

Tito Kosty, dipl.ing.arh.

Renata Fakin, ing.građ.

Gordan Maček, dipl.ing.prom.


Slobodan Bajagić, dipl.ing.sum.

Marin Kokić, prof. povijesti

Milan Puhar, dipl.ing.el.

Stručna suradnja:

Nevenka Mrčela, dipl. iur.

Županija/Grad Zagreb: <b>Splitsko - dalmatinska županija</b> Općina/Grad: <b>Općina Jelsa</b>	
Naziv prostornog plana: <b>DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA VRBOSKA</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): „Službeni glasnik Općine Jelsa“ 2/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): „Službeni glasnik Općine Jelsa“ 4/13
Javna rasprava (datum objave): 24. i 28. 08.2012. Javno izlaganje održano: 17. rujna 2012.	Javni uvid održan od: 5. rujna 2012. do: 5. listopada 2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave <b>Jakša Marić</b> <hr/> (ime prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)	
KLASA: 350-02/13-14/2 UR.BROJ: 531-05-1-13-4 datum: 18. veljače 2013.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan (stručni izrađivač):	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 60%;"> <p><b>JURCON PROJEKT d.o.o.</b>            Gotalovečka 4a, 10000 Zagreb            Tel – 01/301 22 06</p> </div> <div style="width: 35%; text-align: right;">  <p><b>JURCON PROJEKT d.o.o.</b>            Zagreb, Gotalovečka 4a</p> <p>tel: 385 (0) 1 30 12 204            385 (0) 1 30 12 206            fax: 385 (0) 1 30 97 940            e-mail: jurconprojekt@jurconprojekt.hr</p> </div> </div>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: <b>Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.</b> <hr/> (ime prezime i potpis)
Odgovorni voditelj:	
<b>Bojan Linardić, dipl.ing.arh., ovl.arh.</b> (do 31.12. 2011.) <b>Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh., ovl.arh.</b> (od 01.01.2012.) <hr/> (ime prezime, potpis i pečat Komore)	
Stručni tim u izradi plana:	
Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh. Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ. Gordan Maček, dipl.ing.prom.	Tito Kosty, dipl.ing.arh. Bojan Linardić, dipl.ing.arh. Marin Kokić, prof.povijesti
	Biljana Čolić, dipl.oecc. Milan Puhar, dipl.ing.el. Slobodan Bajagić, dipl.ing.šum.
Stručna suradnja: Nevenka Mrčela, dipl. iur.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Tonči Antičević</b> <hr/> (ime prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <b>Pročelnik</b> <b>Ivica Keršić</b> <hr/> (ime prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

## SADRŽAJ PLANA:

### 0. OPĆI DIO

Prilozi prema članku 23. a. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak i 163/04.) i prema članku 40. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11.):

1. Izvod iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku Jurcon projekt d.o.o.
2. Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za upis tvrtke u sudski registar za izradu dokumenata prostornog uređenja
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata odnosno Imenik ovlaštenih inženjera Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu u pravnoj osobi
4. Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog voditelja (Linardić, Jurasović)
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja (Linardić, Jurasović od 2. siječnja 2012.)
6. Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska ("Službeni glasnik općine Jelsa" 2/09)
7. Mišljenje JU Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije
8. Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske klasa: 350-02/13-14/2, ur.broj: 531-05-1-13-4, od 18. veljače 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080354658

OIB:

55345087244

TVRTKA/NAZIV:

1 JURCON PROJEKT d.o.o. za projektiranje i graditeljstvo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 JURCON PROJEKT d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Zagreb, Gotalovečka 4/a

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA  
1 \* - kupnja i prodaja robe  
1 \* - obavljanje posredovanja u domaćem i stranom  
tržištu  
1 \* - projektiranje, građenje i nadzor  
1 \* - usluge savjetovanja odnosno pružanja i  
korištenja znanja i informacija u gospodarstvu

ČLANOVI/OSNIVAČI:

1 Zdravko Jurčec, OIB: 57327886018  
Zagreb, Gotalovečka 4/a  
1 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

1 Zdravko Jurčec, OIB: 57327886018  
Zagreb, Gotalovečka 4/a  
1 - direktor  
1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 19.  
lipnja 2000. godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

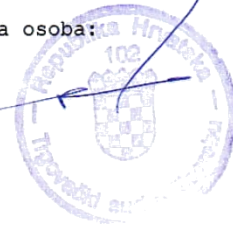
---

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-00/3261-2	29.09.2000	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 15. lipnja 2010.

Ovlaštena osoba:





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/56

Ur.br.: 531-06-08-2

Zagreb, 29. prosinca 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke „JURCON PROJEKT“ d.o.o. iz Zagreba, Gotalovečka br. 4a, zastupana po direktoru: Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07), donosi

#### **R J E Š E N J E**

I. „JURCON PROJEKT“ d.o.o. – u iz Zagreba, Gotalovečka br. 4a, daje se suglasnost za obavljanje svih **stručnih poslova prostornog uređenja** iz čl. 1. i 2. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 24/08).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

#### **O b r a z l o ž e n j e**

„JURCON PROJEKT“ d.o.o. iz Zagreba, Gotalovečka br. 4a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, i to za slijedeće zaposlenike:

- Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt. br. ovl. 2161,
- Tito Kosty, dipl.ing.arh.,
- Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad.;

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 9. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. „JURCON PROJEKT“ d.o.o. iz Zagreba, Gotalovečka br. 4a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/03-01/ 3284  
Urbroj: 314-02-03-1  
Zagreb, 20. lipnja 2003.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva od 18.06.2003. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis JURČEC ZDRAVKO, dipl.ing.građ., ZAGREB, GOTALOVEČKA 4/A, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva** upisuje se **JURČEC ZDRAVKO**, dipl.ing.građ., ZAGREB, pod rednim brojem **3284**, s danom upisa **18.06.2003.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva**, JURČEC ZDRAVKO, dipl.ing.građ., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni inženjer građevinarstva stječe pravo na **"inženjersku iskaznicu"** i **"pečat"**.
4. Ovlašteni inženjer građevinarstva poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

### Obrazloženje

JURČEC ZDRAVKO, dipl.ing.građ., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je na sjednici održanoj 18.06.2003. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni inženjer građevinarstva može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani je stekao pravo na "pečat" i "inženjersku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. ZDRAVKO JURČEC, 10000 ZAGREB, GOTALOVEČKA 4/A
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

gr



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/08-01/ 3428  
Urbroj: 314-01-07-1  
Zagreb, 11. prosinca 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrta Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 10.12.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis LINARDIĆ BOJAN, dipl.ing.arh., ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 9, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

### **RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **LINARDIĆ BOJAN**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **3428**, s danom upisa **10.12.2008.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, LINARDIĆ BOJAN, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

## Obrazloženje

LINARDIĆ BOJAN, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 10.12.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje policia osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Policu se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

  
PREDSJEDNIK KOMORE  
TOMISLAV TKALČIĆ, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. BOJAN LINARDIĆ, 10000 ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 9
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



**REPUBLIKA HRVATSKA**

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1553  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela JURASOVIĆ LJERKA, dipl.ing.arh., Zagreb, Siget 14f, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **JURASOVIĆ LJERKA**, (JMBG 0410968306204), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2161**, s danom upisa **10.11.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, JURASOVIĆ LJERKA, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

**Obrazloženje**

JURASOVIĆ LJERKA, dipl.ing.arh. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



#### Dostaviti:

1. JURASOVIĆ LJERKA  
Zagreb, Siget 14f  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

**JP** JURCON PROJEKT D.O.O.

ZAGREB, Gotalovečka 4A  
tel: 3012204, 3012206  
3014549, 3014548  
fax: 3097940  
e-mail: jurconprojekt@jurconprojekt.hr  
MB: 1508997  
OIB: 55345087244

Zagreb, 11. lipnja 2010.

### IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA

U skladu sa čl. 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji imenuje se ovlaštenu arhitekt Bojan Linardić, dipl.ing.arh. za odgovornog voditelja izrade DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA VRBOSKA.



JURCON PROJEKT d.o.o.  
Direktor:

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.



JURCON PROJEKT d.o.o.  
Zagreb, Gotovočka 4a

tel: 385 (0) 1 30 12 204  
385 (0) 1 30 12 206  
fax: 385 (0) 1 30 97 940  
email: jurconprojekt@jurconprojekt.hr

## RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA

Temeljem članka 40. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) za odgovornog voditelja izrade

### DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA VRBOSKA

imenuje se:

**Ljerka Jurasović, dipl.ing.arh.**  
ovlašteni arhitekt

Obrazloženje:

Imenovani zadovoljava uvjete iz članka 40. stava 2. navedenog Zakona.  
Rješenje o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata HKA pod red. br. 2161.  
od 16. studenog 1999. godine.

Zagreb, 2. siječnja 2012.

Direktor:

Zdravko Jurčec, dip.ing.građ.

JURCON PROJEKT d.o.o. za projektiranje i graditeljstvo  
MB 1508987 OIB 55345087244  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu MBS 080354658  
Članovi uprave:

Gotovočka 4a Zagreb  
Zira račun 2360000-110144116 Zagrebačka banka Zagreb  
Temeljni kapital u iznosu 20.000,00 kn upisan u cjelosti  
Jurčec Zdravko, dip.ing.građ. direktor zastupa društvo samostalno

- 10 Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Hvar u Jelsi, 21465 Jelsa,  
 11 Hvarski vodovod d.o.o. Jelsa, Radičina bb, 21465 Jelsa,  
 12 HEP d.d. Zagreb – Elektro-Dalmacija Split, Pogon Hvar, Stari Grad, Nikole Tesle bb, 21460 Stari Grad,  
 13 Lučka kapetanija - Ispostava Jelsa, 21465 Jelsa,  
 14 Komunalno Vrboska d.o.o., 21463 Vrboska,  
 15 Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb, Nikole Jurišića 13  
 16 Turistička zajednica mjesta Vrboska, 21463, Vrboska, te sukladno mišljenju stručnog izrađivača i od drugih subjekata.

**ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA**

**Članak 12.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu urbanističkog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Prethodna rasprava o Konceptiji Plana: održat će se 15 dana od zaprimanja zadnjeg zahtjeva,
- Izvješće o prethodnoj raspravi, Nacrt prijedloga Plana i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 30 dana od provedene prethodne rasprave,
- Početak javne rasprave: 10 dana od utvrđenog prijedloga Plana.
- Javna rasprava: 30 dana,
- Izvješće o javnoj raspravi i izrada Nacrta konačnog prijedloga: 15 dana od okončanja javne rasprave,
- Pribavljanje mišljenja o usklađenosti sa zahtjevima: 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana – Općinako poglavarstvo – Načelnik : 15 dana od zaprimanja zadnjeg mišljenja,
- Pribavljanje mišljenja Županijskog zavoda: 30 dana,
- Pribavljanje suglasnosti Ministarstva: 60 dana od dana zaprimanja,
- Donošenje Plana – Općinsko vijeće: 15 dana od zaprimanja Zakonom propisanih suglasnosti ili nakon isteka Zakonom propisanih rokova.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu

mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**Članak 13.**

Za vrijeme trajanja izrade i donošenja Plana ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje unutar obuhvata Plana.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

**Članak 14.**

Izrada Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine Jelsa za 2009. godinu.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u "Službenom glasniku Općine Jelsa".

**REPUBLIKA HRVATSKA  
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA JELSA  
 Općinsko vijeće**

KLASA: 350-03/09-01/3

URBROJ: 2128-02-09-1

Jelsa, 23. ožujka 2009. godine

**PREDSJEDNIK  
 OPĆINSKOG VIJEĆA:  
 Nikica Šišeković, prof., v.r.**

\*\*\*\*\*  
 \*

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) i Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja općine Jelsa („Službeni glasnik općine Jelsa“ br. 05/2008) i članka 27. Statuta općine Jelsa („Službeni glasnik općine Jelsa“ br. 6/01, 1/02 i 1/06 ) Općinsko vijeće općine Jelsa, na XXVII sjednici održanoj 23. ožujka 2009.g., donosi

**O D L U K U**

**o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska**

**OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja groblja u Vrboskoj, ukupne površine 0,92 ha (u nastavku Plan).

#### Članak 2.

Odlukom se utvrđuju: pravna osnova za izradu Plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga te popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu te izvori financiranja Plana.

#### Članak 3.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Plana je Jedinostveni Upravni odjel Općine Jelsa. Odgovorna osoba je Ivo Milatić, načelnik Općine Jelsa.

#### PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

#### Članak 4.

Plan se izrađuje i donosi na temelju sljedeće pravne osnove:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07);
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03 i 157/03),
- Zakon o grobljima (NN 19/98)
- Prostorni plan uređenja općine Jelsa (u nastavku: PPUO)
- („Službeni glasnik općine Jelsa“ br 05/2008);
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN broj 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04),

#### OBUH VAT PLANA

#### Članak 5.

Prostorni obuhvat Plana je područje površine 0,92 ha. Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu br. 4.18. Prostornog plana uređenja općine Jelsa, koji je sastavni dio ove Odluke.

Plan obuhvaća područje postojećeg groblja s kapelicom koje se proširuje.

#### OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

#### Članak 6.

Prostor je dijelom izgrađeno i ograđeno postojeće groblje s kapelicom, koje se sukladno PPUO nalazi u zaštićenoj cjelini kulturnog dobra - arheološko područje, etno zoni i zaštićenoj cjelini kulturnog dobra - gradsko naselje.

Na prostoru Plana nedostatne su prateće građevine, uređene prometne površine s parkiralištem i komunalna infrastruktura.

#### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRAD E PLANA

#### Članak 7.

Osnovni cilj izrade Plana je proširenje postojećeg groblja sa sređivanjem imovinsko-pravnog stanja, izgradnja građevina s potrebnim sadržajima (mrtvačnica, oproštajna dvorana, pomoćne prostorije, prodajni prostor) te proširenje postojećeg kolnog pristupa s izgradnjom otvorenog parkirališta.

Programska polazišta izrade Plana temelje se na potrebi svrhovitog korištenja i zaštite prostora.

Izrada Plana poduzima se s ciljem da se odrede:

- detaljna namjena površina unutar obuhvata Plana,
- oblici korištenja i način gradnje građevina groblja.
- trase i tehnička obilježja prometne i komunalne infrastrukture,
- uvjeti korištenja i zaštite prostora,

Glavne mjere Plana za ostvarenje zadanog cilja bit će:

- zahvati u prostoru koji će omogućiti unapređenje stanja postojećeg groblja te njegovo proširenje s gradnjom novih građevina,
- rješenja za opremanje suvremenom prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- zaštita okoliša te očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti.

#### POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA (SOCIOLOŠKO, DEMOGRAFSKO, EKONOMSKO, EKOLOŠKO, ENERGETSKO, GRADITELJSKO, HORTIKULTURNO, ESTETSKO I DRUGO OBILJEŽJE) POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

#### Članak 8

Za područje obuhvata Plana na raspolaganju su:

- Prostorni plan uređenja općine Jelsa („Službeni glasnik općine Jelsa“ br. 05/2008),
- Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje proširenja groblja u Vrboskoj.

Za područje obuhvata Plana potrebno je pribaviti:

- odgovarajuću posebnu geodetsku podlogu (Čl. 2. točka 15. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) u mjerilu 1:500,
- konzervatorsku podlogu (Čl. 108. Odluke o donošenju PPUO Jelsa),

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe u skladu s člankom 79. ZOPUG.

#### **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

##### **Članak 9.**

Stručna rješenja pribavit će se natječajem od stručnog izrađivača registriranog za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koji ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno Pravilniku o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN br. 21/06 i 53/06).

Detaljna konzervatorska dokumentacija pribavit će se od Konzervatorskog odjela u Splitu.

#### **VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA**

##### **Članak 10.**

U skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04) kartografski prikazi Plana će se izrađivati na odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:500.

Odgovarajuću posebnu geodetsku podlogu, za potrebe izrade Plana pribavit će općina Jelsa od tvrtke ovlaštene za geodetske poslove. Ova podloga će sadržavati geodetski snimak terena (slojnice, postojeće građevine, putevi i vodovi) s katastarskim česticama i snimak postojećeg groblja.

#### **POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU UPU-a IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

##### **Članak 11.**

Podaci te planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 2, 21000 Split,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska 1, 21000 Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo, Domovinskog rata 2, 21000 Split
6. Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2, 21000 Split,
7. Hrvatske ceste, Ispostava Split, Rudera Boškovića 22, 21000 Split
8. Županijska uprava za ceste Splitsko-dalmatinske županije, Rudera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
10. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Hvar u Jelsi, 21465 Jelsa,
11. Hvarski vodovod d.o.o. Jelsa, Radičina bb, 21465 Jelsa,
12. HEP d.d. Zagreb – Elektro-Dalmacija Split, Pogon Hvar, Stari Grad, Nikole Tesle bb, 21460 Stari Grad,
13. Župa sv. Lovre, 21463 Vrboska,
14. Komunalno Vrboska d.o.o., 21463 Vrboska, te sukladno mišljenju stručnog izrađivača i od drugih subjekata.

#### **ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA**

##### **Članak 12.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave u roku od najviše 30 dana nakon što Stručni izrađivač primi odgovarajuću geodetsku podlogu;
- izrada Prijedloga Plana za javnu raspravu u roku od najviše 30 dana nakon što Stručni izrađivač primi od Općine Jelsa zapisnik o prethodnoj raspravi,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku 15 dana nakon što Stručni izrađivač primi od Općine Jelsa zapisnika s javne rasprave;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana (za ishođenje suglasnosti nadležnih tijela) u roku 15 dana po prihvaćanju Izvješća sa javne rasprave od strane Općinskog poglavarstva;

- izrada Konačnog prijedloga Plana u roku 15 dana nakon što Stručni izrađivač primi od Općine Jelsa očitovanja i mišljenja nadležnih tijela i osoba;

- predaja elaborata Plana u roku 15 dana po donošenju plana od strane Općinskog vijeća.

Rok za pripremu zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima je 15 dana od dana kada prime taj zahtjev.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**Članak 13.**

Za vrijeme trajanja izrade i donošenja Plana ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje unutar obuhvata ovog Plana.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

**Članak 14.**

Izrada Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine Jelsa za 2009. godinu.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u "Službenom glasniku općine Jelsa".

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA  
Općinsko vijeće**

KLASA: 350-03/09-01/2

URBROJ: 2128-02-09-1

Jelsa, 23. ožujka 2009. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Nikica Šišejković, prof., v.r.

\*\*\*\*\*  
\*

Na temelju čl. 35 i 39l Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («NN», broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), te čl. 56 Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», broj: 6/01 i 1/02 i 1/06), Općinsko vijeće Općine Jelsa, na svojoj XXVII sjednici održanoj dana 23. ožujka 2009. godine, donosi sljedeću:

**ODLUKU**

**Članak 1.**

Pristupa se prodaji nekretnine označene kao č.zgr. 344, izgrađene na č.zem. 224/3 sve k.o. Pitve, u naravi «Lambik» u Pitvima, putem usmenog javnog nadmetanja.

**Članak 2.**

Početna cijena nekretnine iz članka 1. ove Odluke odrediti će se sukladno procijenjenoj vrijednosti Komisije za procjenu nekretnina, Porezne uprave Ministarstva financija.

**Članak 3.**

Načelnik Općine Jelsa je dužan i ovlašten poduzeti sve zakonom pripisane radnje u svrhu realizacije ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Jelsa».

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA  
Općinsko vijeće**

KLASA: 406-01/08-01/4

URBROJ: 2128-02-09-5

Jelsa, 23. ožujka 2009. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Nikica Šišejković, prof., v.r.

\*\*\*\*\*  
\*

Na temelju čl. 35 i 39l Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («NN», broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), te čl. 56 Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», broj: 6/01 i 1/02 i 1/06), Općinsko vijeće Općine Jelsa, na svojoj XXVII sjednici održanoj dana 23. ožujka 2009. godine, donosi sljedeću:

**ODLUKU**

**Članak 1.**

Pristupa se davanju u zakup poslovnog prostora na II katu zgrade u Gdinju označene kao č.zgr. 371 k.o. Gdinj, na rok od 15 godina.

**Članak 2.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje  
Splitsko-dalmatinske županije

KLASA: 350-01/13-01/09  
URBROJ: 2181-210-13-2

Split, 29. siječanj 2013.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA

Jelsa

**PREDMET: Mišljenje o usklađenosti Konačnog prijedloga DPU Groblja Vrboskasa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, PPUO Jelsa i zakonskim propisima.**

Temeljem odredbi članka 38. (sukladno članku 97.) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), u postupku izdavanja mišljenja na **Konačni prijedlog DPU Groblja Vrboskasa**, (izrađen od – Jurkon projekt d.o.o., Zagreb), siječanj 2013. godine, JU -Županijski zavod za prostorno uređenje izdaje:

#### Mišljenje

Konačni prijedlog DPU Groblja Vrboska, utvrđen zaključkom općinskog načelnika, usklađen je s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske Županije (Sl.glasnik 1/03, 8/04, 5/05, i 5/06 i 13/07.) i PPUO Jelsa uz uvjet da se postojeće groblje u Planu prikaže sa planskim oznakama iz legende (postojeći objekt crkve, staze i dr.) prema Pravilniku obzirom da je isto u obuhvatu ovog Plana.

S poštovanjem,



RAVNATELJ

Niko Mrčić, dipl. ing. arh.

Dostaviti :  
1. Naslovu  
2. Zavod - ovdje  
3. Pismohrana - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: 350-02/13-14/2  
Ur.broj: 531-05-1-13-4  
Zagreb, 18. veljače 2013.

OPĆINA JELSA	
Primljeno:	26.02.2013g
Klasifikacijska oznaka	Ofs. Jed.
350-03/09-01/2	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
531-05-1-13-	

SPLITSKO - DALMATINSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA  
Općinski načelnik

**PREDMET:** Konačni prijedlog Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska  
- suglasnost, daje se

**VEZA:** Vaš dopis Klasa: 350-03/09-01/2, Ur.broj: 2128/02-13-121 od 4. veljače 2013.

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine», br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11 - u daljnjem tekstu Zakon), Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja i z d a j e

### SUGLASNOST

da je konačni prijedlog **Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska** izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.



**O TOME OBAVIJEST:**  
- Splitsko - dalmatinska županija,  
Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava u Hvaru

# 1. TEKSTUALNI DIO

## ODREDBE ZA PROVOĐENJE

0. OPĆE ODREDBE .....	25
1. UVJETI UTVRĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA .....	26
2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA .....	27
2.1 VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA .....	27
2.2 VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA (UKUPNA BRUTO IZGRAĐENA POVRŠINA GRAĐEVINE, VISINA I BROJ ETAŽA) .....	27
2.3 NAMJENA GRAĐEVINA .....	28
2.4 SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI.....	28
2.5 OBLIKOVANJE GRAĐEVINA.....	28
2.6 UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA .....	28
3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM .....	30
3.1 UVJETI GRADNJE REKONSTRUKCIJE I OPREMANJE CESTOVNE I ULIČNE MREŽE ....	30
3.1.1 PRISTUPNE CESTE .....	30
3.1.2 PROMET U MIROVANJU .....	31
3.1.3 JAVNA PJEŠAČKO KOLNA KOMUNIKACIJA .....	32
3.2 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE .....	32
3.3 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA.....	33
3.3.1 ELEKTROOPSKRBA I JAVNA RASVJETA .....	33
3.3.2 VODOOPSKRBNI SUSTAV .....	34
3.3.3 ODVODNJA OTPADNIH VODA .....	35
3.4 OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE .....	36
4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA .....	36
5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA .....	36
6. UVJETI I NAČIN GRADNJE .....	37
7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI .....	37
8. MJERE PROVEDBE PLANA .....	38
9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ .....	38
9.1 REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI .....	40
9.2 ZAŠTITA VODA I TLA.....	39
9.3 MJERE ZA OČUVANJE OKOLIŠA .....	39
9.4 MJERE ZA UNAPREĐENJE OKOLIŠA .....	40
9.5 MJERE POSEBNE ZAŠTITE .....	40
9.5.1 ZAŠTITA OD POŽARA.....	40

9.5.2	SIGURNOST JAVNIH PROMETNICA.....	41
9.5.3	ZAŠTITA OD POTRESA .....	42
9.5.4	ZAŠTITA OD RUŠENJA .....	42
9.5.5	SKLANJANJE LJUDI.....	42
10.	ZAVRŠNE ODREDBE.....	43

## 2. GRAFIČKI DIO

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA	mj 1:500
2.1.	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET	mj 1:500
2.2.	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - TELEKOMUNIKACIJE I ELEKTROOPSKRBA	mj 1:500
2.3.	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODOOPSKRBA I ODVODNJA	mj 1:500
3.	UVJETI KORIŠTENJA , UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	mj 1:500
4.	UVJETI GRADNJE	mj 1:500

## 3. OBAVEZNI PRILOZI

- A. OBRAZLOŽENJE PLANA
- B. STRUČNE PODLOGE
- C. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
- D. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA
- E. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
- F. EVIDENCIJA POSTUPAKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- G. SAŽETAK ZA JAVNOST

## **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

## 0. Opće odredbe

### Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja groblja Vrboska (u nastavku teksta: Plan), kojeg je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Jelsa i projektantom Petrom Stipišićem, d.i.a.

### Članak 2.

Plan iz članka 1. je dokument prostornog uređenja koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga kako slijedi:

#### 1. Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

#### 2. Grafički dio

1.	Korištenje i namjena prostora/površina	mj 1:500
2.1.	Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet	mj 1:500
2.2.	Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Telekomunikacije i elektroopskrba	mj 1:500
2.3.	Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja	mj 1:500
3.	Uvjeti korištenja , uređenja i zaštite površina	mj 1:500
4.1.	Uvjeti gradnje	mj 1:500
4.2.	Raster i razmještaj grobnica	mj 1:200
4.3.	Uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta	mj 1:100

#### 3. Obavezni prilozi

1. Obrazloženje
2. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja
3. Stručne podloge
4. Popis sektorskih dokumenata i propisa
5. Zahtjevi i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima
6. Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi
7. Evidencija postupaka izrade i donošenja prostornog plana
8. Sažetak za javnost

### Članak 3.

- (1) Granice obuhvata Plana i namjena površina unutar obuhvata Plana prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina.
- (2) Područje obuhvata Plana je površine 0,92 ha, a granice obuhvata utvrđene su na kartografskom prikazu br. 4.18. Prostornog plana uređenja općine Jelsa (u nastavku: PPUO Jelsa).
- (3) Područje obuhvata Plana je utvrđeno Odlukom o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska ("Službeni glasnik općine Jelsa", broj 2/09).

## 1. UVJETI UTVRĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

### Članak 4.

Detaljni prikaz utvrđivanja namjena površina na području obuhvata Plana prikazan je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:500. Planirane su sljedeće osnovne grupe namjena površina:

#### A. UNUTRAŠNJI PROSTOR GROBLJA

##### A.1. POSTOJEĆE GROBLJE

- postojeća kapela
- postojeća grobna polja s grobnicama
- pješačke staze

##### A.2. PLANIRANO GROBLJE

- grobna polja s grobnicama
- urne u kolumbacijskom zidu
- mauzolej (alternativno kenotaf)
- pješačke staze
- zasjenjene pješačke staze (s pergolom)
- memorijalni park
- zaštitne zelene površine unutar groblja

#### B. VANJSKI PROSTOR U FUNKCIJI GROBLJA

##### B.1. PLANIRANO

- novoplanirana mrtvačnica
- oproštajni trg
- pješačke površine
- kolne površine
- parking
- zaštitne zelene površine

Unutrašnji prostor groblja definiran je zaštitnom ogradom groblja. Vanjski prostor groblja obuhvaća sve površine izvan ograde groblja, a u funkciji je osnovne namjene groblja, kao što su: zaštitno zelenilo, pristupne prometnice i parkirališta, pristupne pješačke staze i druge pješačke površine, te objekti pratećih sadržaja groblja.

## 2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

### Članak 5.

- (1) Predmetno groblje, skupa sa proširenjem, spada u mala groblja, do 5 ha. Zatvoreni dio groblja iznosi oko 0,31ha, a planirano proširenje zatvorenog dijela groblja iznosi oko 0,16 ha.
- (2) Postojeće groblje s kapelom se zadržava uz mogućnost rekonstrukcije.
- (3) Planirano proširenje groblja moguće je realizirati u jednoj etapi, a po potrebi može se izvesti i etapno. U I prvoj etapi izvest će se ogradni zid dogradnje groblja i u sklopu toga kolumbacijski zid, te prva dva grobna polja, tako da se zadovolje sadašnje potrebe. Paralelno će se urediti zelena površina na istočnoj strani tj. posaditi projektirana vegetacija, da zelenilo što prije postigne zadovoljavajuću dimenziju.
- (4) U II etapi izvodi se treće polje prema potrebama koje će pokazati vrijeme, a privremeno će se održavati kao djelomično kultivirana zelena površina.
- (5) Mrtvačnica i oproštajni trg, pristupne prometnice i parking - obzirom na smještaj izvan ogradnog zida - mogu se uređivati kao posebna etapa u skladu sa financijskim mogućnostima. Međutim, svaka etapa mora imati osigurana sredstva koja će garantirati njihovu dovršenost.

### 2.1 Veličina i oblik građevnih čestica

### Članak 6.

Površine unutar obuhvata DPU-a, formirat će se kao jedinstvena građevna čestica.

### 2.2 Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

### Članak 7.

Propisuje se maksimalna (max) dozvoljena bruto razvijena površina i maksimalna katnost za građevine:

GRAĐEVINA	MAX BRP	MAX KATNOST
	m <sup>2</sup>	
MRTVAČNICA	900	Po+P
MAUZOLEJ / KENOTAF	32	Po+P

### 2.3 Namjena građevina

#### Članak 8.

Namjena građevina prikazana je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:500.

### 2.4 Smještaj građevina na građevnoj čestici

#### Članak 9.

- (1) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je zonama gradnje na kartografskom prikazu – 4. Uvjeti gradnje.
- (2) Kolni pristup i servisiranje građevine mrtvačnice može biti isključivo sa vanjske strane groblja, odnosno sa strane javne kolno pješačke površine, a po iznimnoj potrebi sa pješačke površine ispred glavnog ulaza u groblje.
- (3) Kolni pristup i servisiranje prostora unutar groblja može biti isključivo preko sporednog ulaza sa jugozapadne strane groblja, uz koji je potrebno postaviti kontejnere za otpad.
- (4) Obavezni sadržaj unutar objekta mrtvačnice je hladena prostorija za čuvanje lijesa, prostorija za svećenika, javni sanitarni čvor.

### 2.5 Oblikovanje građevina

#### Članak 10.

Oblikovanje građevina unutar obuhvata plana, utvrdit će se kroz pojedinačne idejne, odnosno glavne projekte, koji su obavezni prema zakonskim propisima. Preporuča se uskladiti oblikovanje svih građevina groblja oblikovnom rješenju postojećih građevina.

### 2.6 Uređenje građevnih čestica

#### Uređenje grobnih polja

#### Članak 11.

- (1) Planom je planirana izgradnja grobnih polja koja sastoje se od grobnica u nizu i staza.
- (2) Između grobnih polja se uređuju zelene površine sa niskim raslinjem. Uvjeti za uređenje zelenih površina dani su u poglavlju 2.5. ovih Odredbi.
- (3) Pristupi grobnom polju i staze unutar grobnih polja moraju osigurati neometan pristup bez arhitektonskih barijera do svake grobne (ukopne) parcele.
- (4) Staze unutar grobnih polja izvoditi opločenjem ili posipanjem sitnog materijala (šljunak, tucanik, obluci).
- (5) Najmanje širine staza unutar i izvan grobnih polja iznose:
  - između dva reda grobnih parcela 2,4 m
  - između grobnih polja i kolumbacijskog zida 4,45 m
- (6) Na ulazima u novi dio groblja je predviđena slavina s vodom (česma) te koševi za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.) te za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.).

(7) Ograda groblja se izvodi od pritesanog kamena, u različitoj visini prema detaljnoj razradi projekta.

### Uređenje grobnih mjesta

#### Članak 12.

(1) Najmanja veličina grobne parcele, u odnosu na tip grobnice, iznosi:

grobница	š×d
I TIP	2,10×5,00
II TIP	2,10×5,00
III TIP	2,10×3,05

\* š = širina grobne parcele u fronti prema stazi

d = dužina parcele okomito na stazu

**I tip** je dvostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 210×500×350 cm, sa osam ukopnih polica (ukapanje u dva stupca).

**II tip** je dvostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 210×500×270 cm, sa šest ukopnih polica (ukapanje u dva stupca).

**III tip** je jednostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 210×305×270 cm, sa tri ukopne police (ukapanje u jednom stupcu).

(2) Betonske grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona (zidne stijene, donja i gornja ab. ploča).

(3) Gornja ploha ab ploče grobnice nalazi se prosječno u ravnini gotove plohe okolnog terena.

(4) Ukop u betonsku grobnicu vrši se odozgo, gdje se ulaz u grobnicu zatvara arm. bet. poklopcem.

(5) Unutrašnji prostor betonskih grobnica sastoji se od prostora za manipulaciju vel. 210×250×230-310 cm i arm. bet. polica 90×230×70 cm.

(6) Pokrovi betonske grobnice naknadno se oblažu prirodnim ili umjetnim kamenom, te se na njih mogu postavljati nadgrobne ploče i sl.

(7) Kamena obloga mora se postaviti tako da se nalazi unutar pripadajuće grobne parcele.

### Kolumbacijski zid

#### Članak 13.

Kolumbacijski zid se gradi u visinama 160 – 240 cm, ovisno o padu terena, da bi se dobila jedinstvena visina. Gradi se od armiranog betona, a naknadno se oblaže prirodnim ili umjetnim kamenom.

#### Članak 14.

Urne se postavljaju u kolumbacijski zid, u kojem su dva tipa niša za urne:

- **I tip** ima dim (dužina × visina × dubina) 68 cm × 50 cm × 60 cm sa ukupno 10 niša  
U ovom tipu se mogu smjestiti 4 urne u jednoj niši, sveukupno 40 urni.
- **II tip** ima dimenzije 90 cm x 50 cm x 60 cm. Locirani su u tri razdvojena vertikalna sektora  
sa ukupno 36 niše (u svakom sektoru po 12). U ovom tipu može se smjestiti 6 urni u jednoj niši, sveukupno 216 urni.

**Članak 15.**

Grobnice i kazete za urne moraju se izvoditi od vodonepropusnog betona prema posebnom propisu.

**Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje staza (komunikacije i površina oprostajnog trga)****Članak 16.**

- (1) Širina glavnih staza unutar groblja je minimalno 4,2 m.
- (2) Širina sporednih staza unutar grobnih polja (grobnih staza) je minimalno 2,4 m.
- (3) Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju (arhitektonskih barijera), ne većeg uzdužnog nagiba od 5% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%. Obloga staza mora biti takva da osigura sigurno kretanje većeg broja osoba, te lako kretanje vozila na kotačima: pogrebnih kolica, vozila invalida, vozila za održavanje i servisiranje groblja i sl.
- (4) Sve pješačke površine trebaju biti opremljene dovoljnim brojem elemenata urbane opreme (klupe, koševi za smeće i sl.), trebaju biti dovoljno osvijetljene noću (pokrivene električnom rasvjetom), što se posebno odnosi na staze uz pristupnu prometnicu i pješačke površine u blizini glavnog ulaza.
- (5) Materijali za izradu pješačkih površina trebaju omogućiti sigurno korištenje i kretanje ljudi, u svim vremenskim uvjetima.

**Uvjeti uređenja i opreme zelenih površina groblja****Članak 17.**

- (1) Sve zelene površine, svo visoko i nisko zelenilo unutar i izvan grobnih polja, potrebno je tretirati jedinstvenim hortikulturnim uređenjem. Hortikulturnim rješenjem potrebno je posebno naglasiti glavne komunikacije, te voditi računa o mjestima okupljanja i zadržavanja ljudi (klupe, pješački platoi i sl.).
- (2) Zaštitno zelenilo potrebno je izvesti kao drvored u zelenom pojasu uz prometnice i uokolo parkirališta. Zaštitne zelene površine izvan groblja (Z) predstavljaju negradive površine, u kojima se može graditi potrebna infrastrukturna mreža i infrastrukturne građevine.
- (3) Potrebno je izvesti zaštitni zeleni pojas oko unutrašnjeg (ograđenog) prostora groblja u najmanjoj širini 5m (drvored), posebno ako bi se u budućnosti, kroz prostorno plansku dokumentaciju – planove višeg reda, dio zaštitnog zelenila izvan groblja prenamijenilo u građevinsko. Udaljenost građevinske čestice stambeno poslovne namjene od prostora groblja treba iznositi min. 10 m.

**3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM****3.1 Uvjeti gradnje rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže****3.1.1 Pristupne ceste****Članak 18.**

- (1) Prometna mreža prikazana je u kartografskom prikazu br. 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet u mjerilu M. 1:500.

- (2) Zona obuhvata Plana se nalazi u neposrednoj blizini županijske ceste Ž6205 (Vrboska – D116), tj. prolazi njegovim zapadnim rubom.
- (3) Postojeći pristup groblju sa javne razvrstane prometnice je preko ceste koja nakon križanja sa županijskom cestom prolazi južnim rubom obuhvata Plana te je sa nje omogućen ulaz na groblje.
- (4) Istočni ulaz na groblje se planira također sa prethodno navedene prometnice gdje se na cca. 100 metara od križanja sa županijskom cestom predviđa ulaz na parkiralište sa deset parkirnih mjesta sa kojeg je moguć pješački ulaz u groblje.
- (5) Sjeverni ulaz na groblje planira se sa stambene ulice koja se spaja na županijsku cestu te se nastavlja prema centru naselja Vrboska. Ovaj ulaz se planira kao kolni sa 14 parkirnih mjesta sa uređenim drvoredom.
- (6) Planirane kolne površine unutar obuhvata plana označene su na kartografskom prikazu prometa kao OS 1 (duljine 45 metara) i OS 2 (duljine 50 metara).

#### Članak 19.

- (1) Poprečni profil prometnice (OS 1) se sastoji od dvosmjernog kolnika širine 2×3,00 metara, jednostranog pješačkog nogostupa širine 1,60 metara te poprečnog parkinga širine 5,00 metra. Ukupna širina profila prometnice OS 1 iznosi 12,6 metara.
- (2) Poprečni profil prometnice (OS 2) je planiran kao kolno-pješačka površina sa širinom kolnika 2×3,00 metara te poprečnog parkinga širine 5,00 metra. Ukupna širina profila prometnice OS 2 iznosi 11,0 metara.

#### Članak 20.

- (1) Pješačke nogostupe uz ceste potrebno je izvesti s izdignutim rubnjacima, minimalne širine 1,60 m, te ih površinski obraditi asfaltbetonskim zastorom ili prefabriciranim betonskim elementima, a u zoni pješačkih prijelaza obvezna je primjena elemenata za spriječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera.
- (2) Kolničke konstrukcije potrebno je predvidjeti za osovinsko opterećenje od 100 kN sa suvremenim asfaltbetonskim zastorom.
- (3) Sve prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvjetljavanja pješačkih i kolnih površina.
- (4) Prilikom izrade projektnih rješenja planiranih cjelina, obvezatna je izrada prometnih rješenja kojima se osiguravaju uvjeti organizacije prometa sukladno namjeni.

### 3.1.2 Promet u mirovanju

#### Članak 21.

- (1) Na području obuhvata DPU-a predviđena su parkirališta uz pristupne prometnice.
- (2) Parkiralište uz sjevernu pristupnu cestu planira se kao poprečno sa 14 parkirnih mjesta (jedno mjesto za osobe sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću).
- (3) Parkiralište uz južnu pristupnu cestu na istočnom ulazu na groblje se planira kao poprečno sa 10 parkirnih mjesta (jedno mjesto za osobe sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću).
- (4) Parkirališna mjesta su predviđena kao pravokutna s dimenzijama parkirnih mjesta 2,50×5,00 metara, dok za potrebe osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti 3,75×5,00 metra.

(5) Konačno rješenje za uređenje ove površine kako u pogledu unutrašnje organizacije tako i u pogledu odabira materijala potrebno je riješiti u postupku izrade projektne dokumentacije za izdavanje odobrenja za građenje uvažavajući potrebu maksimalne prilagodbe okolnom terenu u smislu planiranog ali i postojećeg stanja.

### 3.1.3 Javna pješačko kolna komunikacija

#### Članak 22.

- (1) Sa pristupnih prometnica se nastavlja pješačko-kolna komunikacija koja ima tri namjene (parkiralište, prateće usluge i pješački ulazi u groblje).
- (2) Glavna pristupna pješačka komunikacija je planirana u smjeru sjever – jug u širini 6,0 metara. S ove pješačke površine koja prolazi uz mrtvačnicu i oproštajni trg predviđeni su ulazi na postojeće (U2) i proširenje groblja (U1).
- (3) Glavnih staza unutar groblja koja prolazi smjerom istok – zapad, prolazi između postojećeg i planiranog proširenja groblja u širini od 4,45 – 5,0 metara. Ova pješačka komunikacija povezuje ulaze U1 i U3 u svojoj duljini od cca. 60 metara.
- (4) Planom nije predviđen kolni promet duž javne pješačke komunikacije osim posebnog servisnog kolnog prometa radi pristupa pogonskim i pomoćnim prostorijama planiranim unutar zgrade oproštajno ceremonijalnog sklopa i interventnog prometa (npr. vatrogasci).
- (5) Sva komunalna oprema (klupe, stolovi, znakovi, rasvjetni stupovi, koševi, držači za bicikl, reklamne ploče i sl.) postavljaju se na način da ne predstavlja prepreku za kretanje pješaka, osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.
- (6) Mreža pješačkih površina je dopunjena grobnim stazama, prilaznim stazama grobnim mjestima, koje su planirane u širini od 2,4 metara, duljine cca. 22 metra.
- (7) Glavne pješačke staze i grobne staze su bez prepreka u kretanju i najvećeg su uzdužnog nagiba od 5,0 %.
- (8) Oproštajni trg je u sustavu pješačkih površina sa svojom površinom od cca. 220 m<sup>2</sup> (24,75 m×9,0m).
- (9) Na sjevernom dijelu glavne pristupne pješačke staze uz sjevernu pristupnu cestu može se u iznimnim situacijama (blagdani) dio ove površine koristiti i za prodaju cvijeća, svijeća i ostalih grobljanskih ukrasa.

### 3.2 Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

#### Članak 23.

- (1) Telekomunikacijska mreža prikazana je u kartografskom prikazu br. 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroopskrba i telekomunikacije u mjerilu M. 1:500.
- (2) Projektiranje i izvođenje telekomunikacijske mreže mora biti u skladu sa važećim Zakonom o telekomunikacijama i važećim tehničkim propisima i uvjetima iz područja telekomunikacija.
- (3) Kapacitet TK kanalizacije, tj. broj cijevi mora biti predviđen da zadovolji potrebe TK kabela na svrhom TK priključaka, kao i za uvođenje i drugih informatičko-komunikacijskih sustava u budućnosti.
- (4) Nova mreža se treba graditi u kabelskoj cijevnoj kanalizaciji, koja se treba pružati duž javnih kolno pješačkih površina.
- (5) Duž kabelske TK kanalizacije na odgovarajućim mjestima se moraju izgraditi kabelski zdenci.

- (6) Za izgradnju TK kanalizacije se koriste plastične cijevi.
- (7) Trasa TK kanalizacije i mreža unutar područja obuhvata Plana mora biti odabrana tako da uz najmanje troškove obuhvati i omogućiti kvalitetan podzemni TK priključak za sve zgrade.
- (8) Za kvalitetan telekomunikacijski priključak zgrada iste moraju imati izgrađenu:
  - telekomunikacijsku instalaciju primjerenu namjeni građevine;
  - priključni telefonski ormar u građevini;
  - kvalitetno izvedeno uzemljenje telefonskog ormara;
  - privodne cijevi od granice građevinske parcele do telefonskog ormara.
- (9) Trasa TK mreže mora biti u odnosu na ostalu komunalnu infrastrukturu smještena na način da su primjenjeni propisi i uvjeti o međusobnim položajnim razmacima, a sa ciljem onemogućavanja smetnji i zaštite TK kapaciteta.
- (10) Trasa koridora planirane kablovske kanalizacije unutar obuhvata Plana je predviđena kao informativna. Stvarna trasa će se izvoditi temeljem projektne dokumentacije gdje je moguće izmještanje ukoliko za to postoji tehničko ili ekonomsko opravdanje.

### **3.3 Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina**

#### **Članak 24.**

Planom prikazane trase komunalne infrastrukturne mreže i vodova, mogu se lokacijskim uvjetima izmijeniti temeljem projektne dokumentacije sukladno uvjetima zaštite okoliša te drugim posebnim uvjetima, a u svrhu postizanja funkcionalnijeg te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja, pri čemu trase treba zadržati u okvirima Planom utvrđenih prometnih površina.

#### **3.3.1 Elektroopskrba i javna rasvjeta**

#### **Članak 25.**

- (1) Rješenje elektroopskrbe i javne rasvjete prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroopskrba i telekomunikacije u mjerilu M. 1:500.
- (2) Područje zone groblja opskrbit će se električnom energijom proširenjem postojećeg elektroopskrbnog sustava naselja Vrboska.
- (3) Niskonaponska mreža gradi se kabelima PP00/A 4×150 i PP00/A 4×50mm<sup>2</sup>.
- (4) Obzirom na dinamiku izgradnje sva se elektroenergetska mreža izvodi u kabelskoj kanalizaciji.
- (5) Planske smjernice za realizaciju energetske mreže unutar obuhvata DPU-a moguće je korigirati temeljem detaljnih projektnih rješenja (položaj trase unutar prometnog koridora, tip i dimenzije kabela), uvjeta za usklađenje sa drugom komunalnom infrastrukturom, odnosno u skladu sa posebnim uvjetima HEP-a. Trase energetskih vodova trebaju se zadržati unutar prometnih koridora.
- (6) Javna rasvjeta se predviđa duž javne kolno-pješačke komunikacije te ista treba zadovoljiti standard rasvijetljenosti sukladno Zakonu o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN. br 114/11). U kategoriji javne rasvjete je planirana i rasvjeta oproštajno ceremonijalnog sklopa.
- (7) Ovim su Planom predviđena dva osnovna tipa javne rasvjete prema namjeni i ugođaju prostora:
  - javna rasvjeta planirana u vanjskom prostoru groblja, odnosno u zonama javne namjene kao što su javna pješačka komunikacija, ulazni trgovi, prateći sadržaj i parkiralište;
  - javna rasvjeta oproštajno ceremonijalnog sklopa;

- Tip i vrsta javne rasvjete odrediti će se u postupku izdavanja odobrenja za građenje. Prilikom izbora rasvjetnih tijela za javnu rasvjetu, potrebno je voditi računa o sprječavanju «svjetlosnog zagađenja».

### Članak 26.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba primjeniti sljedeće uvjete:

- dubina kablinskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m;
- širina kablinskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela;
- na mjestima prelaska preko prometnica kabele se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN);
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablinske trase obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm<sup>2</sup>;
- elektroenergetski kabele polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice. U ulicama u koje se polažu elektroenergetski vodovi potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija; u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za telekomunikacije i vodoopskrbu a sredina ceste za kanalizaciju i oborinske vode;
- ako se energetske kabele moraju paralelno voditi sa telekomunikacijskim kablom obavezno je poštovanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

### 3.3.2 Vodoopskrbni sustav

### Članak 27.

- (1) Rješenje vodoopskrbne mreže prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba i odvodnja u mjerilu M. 1:500.
- (2) Vodoopskrbni cjevovodi u obuhvatu Plana polažu se unutar slobodnog profila prometnice, glavnih staza i javne pješačke komunikacije, na suprotnoj strani od odvodnje otpadnih voda.
- (3) Kod poprečnog križanja sa kanalizacijskim cjevovodom vodoopskrbni cjevovod potrebno je postaviti iznad cjevovoda kanalizacije.
- (4) Pri projektiranju vodoopskrbnog cjevovoda zone potrebno je pridržavati se posebnih uvjeta građenja nadležnog poduzeća.
- (5) Sve građevine u obuhvatu Plana moraju se priključiti na vodoopskrbni cjevovod.
- (6) Priključak pojedine građevine na vodovodnu mrežu u pravilu se izvodi izgradnjom tipskog šahta s vodomjerom, sukladno posebnim propisima.
- (7) Potreba za hidrantskom mrežom građevina te potrebne količine vode za gašenje požara definirat će se izradom tehničke dokumentacije za građevinu, na osnovu požarnog opterećenja, a sukladno važećoj zakonskoj regulativi koja obrađuje zaštitu od požara hidrantskom mrežom.

### Članak 28.

- (1) Pri izradi projekata vodovodne mreže zone groblja Vrboska treba primijeniti sljedeće uvjete:
  - vodovodnu mrežu projektirati unutar gabarita javnih prometnica;

- prometnice u kojima se planira izgradnja vodovodne mreže ne bi trebalo asfaltirati prije polaganja vodovodne mreže;
- udaljenost cijevi vodovodne mreže od rubnjaka je min. 100 cm;
- širina zaštitnog koridora za izgradnju buduće mreže iznosi min. 70 cm, ako se nalazi unutar prometnice;
- dubina kanala vodovodna mrežu mora osiguravati pokriće tjemena cijevi sa minimalno 100 cm nadsloja, vodeći računa o konačnoj visini teren;
- razmak između vodovodne mreže i električnog kabela u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 100 cm;
- kod poprečnog križanja vodovodne mreže i električnog kabela, električni kabel se postavlja ispod vodovodne mreže na razmaku od najmanje 30 cm i to u zaštitnu cijev;
- vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijske cijevi ili kroz reviziono okno kanalizacije;
- kanalizacijska cijev oborinskih i fekalnih voda treba biti udaljena od cjevovoda pitke vode najmanje 50 cm, a kod poprečnog križanja, kanalizacijska cijev se postavlja ispod cjevovoda pitke vode;
- minimalni razmak TK kabela i vodovodne mreže u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 50 cm;
- kod poprečnog križanja vodovodne mreže i TK kabela, TK kabel se polaže ispod vodovodne mreže i to u zaštitnu cijev;
- razmak između vodovodne mreže i plinovoda mora biti u uzdužnom pravcu najmanje 50 cm.

### 3.3.3 Odvodnja otpadnih voda

#### Članak 29.

- (1) Rješenje sanitarne i oborinske odvodnje prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba i odvodnja u mjerilu M. 1:500.
- (2) Unutar obuhvata Plana planira se razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske i sanitarne otpadne vode odvođe zasebnim kanalizacijskim mrežama.
- (3) Do izgradnje sustava javne kanalizacije naselja Vrboska, otpadne vode odvodit će se na autonomni uređaj za pročišćavanje sa daljnjim ispuštom u teren.
- (4) Lokacija uređaja je odabrana s obzirom na konfiguraciju terena tj. na mogućnost gravitacijskog priključenja svih građevina unutar plana na uređaj te kasnijeg spoja na sustav javne kanalizacije (kad se sustav izvede).
- (5) Nakon izgradnje javnog kanalizacijskog sustava naselja Vrboska, sustav odvodnje groblja spojiti će se na javnu kanalizaciju, a prema uvjetima i posebnim propisima nadležnog poduzeća (Hvarski vodovod).
- (6) Sve otpadne vode prije priključenja na javni sustav odvodnje moraju biti svedene na nivo kućanskih otpadnih voda odnosno moraju zadovoljavati parametre prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.
- (7) Priključak građevine na mrežu odvodnje otpadnih voda, u pravilu se izvodi spojem na šaht mreže standardiziranim cijevima odgovarajućeg kvaliteta, profila i s minimalnim propisanim padom, a sve sukladno posebnim propisima.
- (8) Oborinske vode unutar obuhvata Plana skupljaju se putem oborinskih kolektora i odvođe u podzemlje putem upojnog bunara.
- (9) Prije upuštanja oborinskih voda u podzemlje ili javnu oborinsku kanalizaciju sa parkiranih i manipulativnih površina koje su veće od 400 m<sup>2</sup> potrebno je prethodno pročistiti putem separatora.

(10) Objekti za sakupljanje površinskih oborinskih voda –slivnici na javnim prometnicama moraju imati taložnicu i mastolov.

(11) Dio oborinske odvodnje moguće je koristiti kao tehnološku vodu tj. sakupljati u posebni spremnik za tehnološke potrebe (požar, polijevanje zelenih te kolno-pješačkih površina i sl.). Spremnik tehnološke vode se može smjestiti na površinama zaštitnog zelenila unutar obuhvata Plana.

(12) Planirana trasa oborinske odvodnje u dijelu gdje prolazi planiranim prometnicama tj. prometnicama koje nisu visinski definirane dozvoljava se izmjena trase ukoliko je to ekonomski opravdano i tehnički ispravno.

### **Članak 30.**

Za priključenje građevina groblja Vrboska na sustav odvodnje potrebno je izvesti sljedeće:

- sva fekalna i oborinska kanalizacija mora biti potpuno vodonepropusna, od PVC cijevi,
- odvodnja oborinskih voda planira se sa svih kolno pješačkih površina i platoa, kao i sa svih građevina čija tlocrtna površina daje veće količine oborinskih voda,
- prije ispuštanja onečišćenih oborinskih voda u posebni spremnik za korištenje tih voda za tehnološke potrebe, iste tretirati preko odgovarajućeg uređaja za pročišćavanje (separator, mastolov, pjeskolov) i tek nakon tretmana ispuštati u isti.

## **3.4 Obnovljivi izvori energije**

### **Članak 31.**

Plan omogućava korištenje obnovljivih izvora energije u vidu instaliranja sunčevih sustava za zagrijavanje vode i fotonaponskih sustava koji koriste energiju sunca za proizvodnju električne energije na krovu mrtvačnice.

## **4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

### **Članak 32.**

(1) Javne zelene površine unutar javnih prometnih površina sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima infrastrukturnih građevina uređivat će se hortikulturno-krajobraznim tehnikama.

(2) Iznad podzemne infrastrukture i u njoj blizini potrebno je saditi nisko i srednje visoko grmlje, trajnice i travnjake čiji korjenov sustav ne prelazi dubinu od 0,5 m.

(3) Stablašice je potrebno saditi na udaljenosti većoj od 2,0 m od podzemne infrastrukture, a najmanje 1,0 m od konstruktivnih građevnih elemenata kao što su temelji, potporni zidovi i sl.

## **5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA**

### **Članak 33.**

Zelene površine kao bitni su element groblja, potrebno je urediti i održavati sukladno mjerama ovog Plana.

## 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

### Članak 34.

- (1) Planom se utvrđuje da je prilikom projektiranja i izvođenja radova potrebno ispuniti sve uvjete izgradnje građevina i uređaja propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, te posebne uvjete proizašle iz drugih zakona i propisa
- (2) Prije početka građenja potrebno je ishoditi potrebne suglasnosti (vodopravnu suglasnost, sanitarnu suglasnost, elektroenergetsku suglasnost).

### Članak 35.

- (1) Na području obuhvata plana primjenjuju se uvjeti za područje VIII stupnja potresne zone MCS skale.
- (2) Planirane građevine moraju se projektirati u skladu sa važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja.
- (3) Prilikom rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno građenje potrebno je ojačati konstruktivne elemente na djelovanje potresa.
- (4) Prilikom projektiranja i gradnje građevina, obavezno je održati minimalnu udaljenost građevina  $H1/2 + H2/2 + 5$  m, te osigurati putove evakuacije i pomoći.

### Članak 36.

Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara uvjetuju slijedeće:

- I Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima.
- II Izraditi prikaz predviđenih mjera za zaštitu od požara.
- III U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.
- IV Ishoditi suglasnost Policijske uprave Splitsko-dalmatinske kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu predviđene propisane i posebnim uvjetima građenja tražene mjere zaštite od požara.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 37.

- (1) U cilju zaštite prirodnih i ambijentalnih vrijednosti, način izgradnje je potrebno prilagoditi krajobrazu, što znači ograničenje u pogledu visinskih gabarita objekata.
- (2) Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeće kvalitetno zelenilo, posebno visoke stablašice, unutar i oko ogradnog zida groblja.

### Članak 38.

Prema Mišljenju Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Splitu, obuhvat Plana nalazi se izvan obuhvata kulturno – povijesne cjeline naselja Vrboska, a samo groblje nije pojedinačno registrirano kao

kulturno dobro. Isto tako ne nalazi se u obuhvatu arheološke zone i kultiviranog krajolika Starogradskog polja.

#### **Članak 39.**

Na području obuhvata Plana nije dozvoljena gradnja niti postavljanje reklamnih panoa, a dozvoljena je postava grobnih znakova obilježavanja.

### **8. MJERE PROVEDBE PLANA**

#### **Članak 40.**

Obzirom na javni značaj zahvata u prostoru ovog Plana, u okviru izrade projektne dokumentacije za građenje, potrebno je izraditi projekt krajobraznog uređenja.

#### **Članak 41.**

Predviđa se gradnja komunalne infrastrukture zahvata Plana, sredstvima komunalnog doprinosa, a temeljem godišnjih planova i programa, izrađenim prema stvarnim troškovima izgradnje komunalnih objekata.

### **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

#### **Članak 42.**

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš temelje se na provedbi važećih zakona, podzakonskih propisa i Odredbi za provođenje ovog Plana.

#### **Članak 43.**

U svrhu sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš potrebno je osigurati sljedeće:

- organizirati redovito čišćenje svih površina;
- otpad koji nastaje prilikom korištenja groblja potrebno je sortirati, tako da se postave posebni koševi i kontejneri za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebni za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.);
- kod servisnog pristupa groblju predviđeno je mjesto za postavu kontejnera za odvojeno prikupljenje plastike, metala, stakla te organskog otpada;
- prilikom izbora rasvjetnih tijela za javnu rasvjetu, potrebno je voditi računa o sprječavanju «svjetlosnog zagađenja».

#### **Članak 44.**

(1) Građevine se moraju projektirati i graditi sukladno važećim propisima u pogledu zaštite od požara, zaštite na radu i drugim propisima ovisno o vrsti građevine, uz primjenu odgovarajućih materijala prilagođenih suvremenoj arhitekturi.

(2) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provodit će se zaštitom tla, vode i zraka od zagađenja i drugim mjerama sukladno posebnim propisima. Nije dopušten razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(3) Rješenjem svih otvorenih površina i građevina treba omogućiti kretanje osoba smanjene pokretljivosti, dakle bez arhitektonskih barijera. U slučaju da na pojedinim pravicima nije moguće

rješenje bez arhitektonskih barijera, tada je obvezno osigurati odgovarajući alternativni pristup području.

### 9.1 Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

#### Članak 45.

U okviru obuhvata Plana, ne postoje građevine čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

### 9.2 Zaštita voda i tla

#### Članak 46.

Zaštita vode na području obuhvata Plana provodi se primjenom važećih zakona i podzakonskih propisa provođenjem sljedećih mjera:

- građevne čestice priključuju se na sustav javne kanalizacije;
- do izvedbe javne kanalizacije sve građevine u sklopu obuhvata Plana obvezne su osigurati priključak na razdjelnu odvodnju sa ododom sanitarnih otpadnih voda u lokalni uređaj za pročišćavanje, te se pročišćavaju do stupnja kakvoće za upuštanje, putem upojnog bunara, u tlo ili reuporabu pročišćene otpadne vode za hortikulturno uređenje zelenih površina, sa dezinfekcijom pročišćene vode od patogenih organizama;
- korisnik građevne čestice mora brinuti o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja, unutar svoje čestice te štiti pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja;
- opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti emisija otpadnih voda odnosno prema istoimenom Pravilniku (NN 87/2010);
- oborinske vode se pročišćavaju preko separatora mineralnih ulja prije upuštanja u teren.

#### Članak 47.

- (1) Zaštita tla od erozije postiže se prikupljanjem oborinskih voda sa:
  - a) javnih prometnih površina, manipulativnih površina, parkirališta te krovova
  - b) raslinjem.
- (2) Površine terena sklone eroziji ozelenjavati će se grmolikim raslinjem, čije korjenje ima sposobnost sprečavanja erozije.
- (3) Tijekom izvedbe zemljanih radova i gradnje građevina na području obuhvata Plana nije dopušteno unošenje u tlo otpadnih i drugih tvari koje bi narušile njegovu prirodnost.

### 9.3 Mjere za očuvanje okoliša

#### Članak 48.

U cilju očuvanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:

- na djelotvorni način štiti prirodne i krajobrazne vrijednosti,
- gradnja sustava odvodnje s uređajem za pročišćavanje,

- sprječavati radnje koje potencijalno mogu izazvati nepovoljan utjecaj na okoliš u skladu sa zakonima, pravilnicima i standardima te u skladu s Odredbama za provođenje,
- uključiti lokalne vlasti u aktivno čuvanje okoliša.

#### 9.4 Mjere za unapređenje okoliša

##### Članak 49.

U cilju unapređenja okoliša potrebno je stvaranje javnoga mnijenja u korist zaštite krajolika, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenja onečišćenja. Za gradnju građevina koristiti kvalitetna arhitektonska rješenja.

#### 9.5 Mjere posebne zaštite

##### Članak 50.

- (1) Sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama utvrđeni su sljedećim zakonima i pravilnicima: Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 38/09 i 79/07), Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08), Pravilnik o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).
- (2) Odredbama ovog detaljnog plana je predviđen način gradnje, izgrađenost građevne čestice i smještaj građevina na građevnim česticama na način da zadovoljavaju sigurnosne uvjete u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.
- (3) Profili prometnica i njihovi koridori, trebaju osigurati prohodnost prometnica u svim uvjetima.

##### 9.5.1 Zaštita od požara

##### Članak 51.

- (1) Zaštita požara ovisi o stalnom i kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Jelsa, a provodi se prema Planu zaštite od požara na području Općine Jelsa.
- (2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara javnih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.
- (3) Rekonstrukcije postojećih građevina potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili jedinice.
- (4) Kod projektiranja planiranih građevina radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu izvedbene projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati slijedeće proračunske metode, odnosno norme:
  - TRVB ili GREENER ili DIN 18230 ili EUROALARM za poslovne i pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi,
  - DIN ili HRN EN (europske norme koje se primjenjuju na teritoriju Republike Hrvatske) za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine,
  - Izlazne puteve iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101/2009.
- (5) Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootpoma i

dimnonепropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

(6) Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(7) U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/2010).

(8) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata. Moraju se osigurati dovoljne količine i pritisak vode za potrebe gašenja požara te osigurati dostupni alternativni izvori odnosno rezerve takve vode

(9) Sve pristupne ulice, koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati sa okretištem za vatrogasna i druga interventna vozila na njihovom kraju. Nove ulice i rekonstrukcije postojećih ulica sa dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

(10) Za izvedbenu projektnu dokumentaciju za gradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od mjerodavnih državnih upravnih tijela.

## 9.5.2 Sigurnost javnih prometnica

### Članak 52.

(1) Sve ceste unutar obuhvata Plana moraju se projektirati, izgraditi i održavati tako da se osigura sigurnost svih sudionika i materijalnih dobara u prometu, primjenom važećih propisa i pravila struke.

(2) Uz glavne ceste obvezno se izvode odvojene pješačke staze, a na mjestima prijelaza preko ceste označeni pješački prelazi.

(3) Trase javnih cesta s njihovim uzdužnim i poprečnim presjeci trebaju osigurati njihovu prohodnost u svim uvjetima.

(4) Javne ceste se moraju projektirati i izvesti tako da je za dvosmjerni promet širina kolnika najmanje 6 m, a njihove udaljenosti od građevina takve da te građevine u slučaju rušenja ne zapriječe prolaz, a omogućе evakuaciju ljudi i pristup interventnim vozilima.

(5) Sve ceste koje će se izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati sa okretištem na završetku za vatrogasna i druga interventna vozila:

- slijepе ceste dužine do 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno ugibaldište;
- slijepе ceste dužine veće od 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno okretište koje omogućava sigurno okretanje vatrogasnog vozila.

(6) Sustav javnih prometnica i tehnička rješenja svih građevina unutar obuhvata Plana moraju omogućiti njihovu maksimalnu otpornost na rušenje i omogućiti neometanu evakuaciju ljudi i dobara u slučajevima njihove ugroženosti.

### 9.5.3 Zaštita od potresa

#### Članak 53.

- (1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o gradnji i važećoj tehničkoj regulativi koja određuje uvjete za potresna područja (Pravilnik o tehničkim normativima za zgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima – Službeni list br. 31/81., 29/83. i 21/88.).
- (2) Lokacije za privremeno deponiranje materijala u slučaju rušenja građevina određuju se na neizgrađenim površinama, na zaštitnoj zelenoj površini sjeverno od ograđenog prostora groblja, a istočno od pristupne ceste prema mrtvačnici.

### 9.5.4 Zaštita od rušenja

#### Članak 54.

- (1) Javni prostori unutar novih dijelova područja su planirani na taj način da razmak građevina od ulice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zaprečavaju ulice radi omogućavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.
- (2) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju potresa iz članka 35. stavak 1. ovih odredbi.

### 9.5.5 Sklanjanje ljudi

#### Članak 55.

- (1) Područje Općine Jelsa je prema Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N. broj 2/91.) svrstano u zonu 4. stupnja ugroženosti.
- (2) Temeljem zakonske regulative, na području Općine Jelsa nije obvezna gradnja skloništa osnovne zaštite, osim u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku za koje se lokacija i posebni uvjeti građenja utvrđuju na razini Republike Hrvatske prema posebnim planovima.
- (3) Sklanjanje ljudi stoga se osigurava privremenim izmještanjem, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama što se utvrđuje planom djelovanja zaštite i spašavanja za Općinu Jelsa, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovništva, te prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru i stoga ne mogu imati utjecaj na prostorno planiranje groblja.
- (4) Skloništa osnovne i dopunske zaštite, u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku, ukoliko se za njih utvrde posebni uvjeti, projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine s otpornošću od 100kPa za osnovnu i 50kPa za dopunsku zaštitu.
- (5) Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250m od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

**10. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 56.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

Klasa: 350-03/09-01/2

Ur.br.: 2128/02-13-129

Općina Jelsa, 05. ožujka 2013. godine.

Općinsko vijeće Općine Jelsa  
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

---

Tonči Antičević

## II. GRAFIČKI DIO

- |      |   |          |
|------|---|----------|
| 1.   | Korištenje i namjena prostora/površina  | mj 1:500 |
| 2.1. | Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža<br>– Promet                            | mj 1:500 |
| 2.2. | Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža<br>- Telekomunikacije i elektroopskrba | mj 1:500 |
| 2.3. | Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža<br>- Vodoopskrba i odvodnja            | mj 1:500 |
| 3.   | Uvjeti korištenja , uređenja i zaštite površina   | mj 1:500 |
| 4.1. | Uvjeti gradnje  | mj 1:500 |
| 4.2. | Raster i razmještaj grobnica  | mj 1:200 |
| 4.3. | Uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta  | mj 1:100 |