

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon) i članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 48. Statuta Općine Jelsa (Službeni Glasnik Općine Jelsa broj 5/13 i 8/13), Općinski načelnik Općine Jelsa donosi

ODLUKU

o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja br. III Zastrazišće-Raskovica – T2

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu UPU) br. III Zastrazišće-Raskovica – T2. Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-02/19-01/3, URBROJ: 2128/02-19-1 od 19. prosinca 2019.) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

II.

Pravna osnova za izradu predmetnog UPU-a je članak 130. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu PPU) Općine Jelsa („Službeni Glasnik Općine Jelsa“, broj 5/08 i 3/15) te članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18 i 39/19).

Razlozi za izradu i donošenje predmetnog UPU-a su:

- obvezna izrada Urbanističkog plana uređenja za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene propisana Zakonom o prostornom uređenju,
- osiguranje harmoničnog i cjelovitog razvoja ugostiteljsko turističke zone (turističko naselje T2) Raskovica na sjevernoj obali naselja Zastrazišće,
- obogaćivanje turističke ponude Općine Jelsa.

Ciljevi i programska polazišta za izradu predmetnog UPU-a za područje izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene su: planiranje ugostiteljsko turističke zone kao dio sustava ugostiteljsko turističkih lokaliteta na području općine, planiranje smještajnih kapaciteta, otvorenih sportskih igrališta, plažnih građevina, građevina drugih pratećih sadržaja te zelenih površina.

Urbanističkim planom uređenja će se utvrditi detaljni raspored površina unutar zone i odrediti zakonom propisane lokacijske uvjete za građenje u obuhvatu predmetnog plana.

Obuhvat UPU III Zastrazišće-Raskovica T2: kopneno područje koje je predmet izrade UPU III Zastrazišće-Raskovica T2 određeno je PPU-om Općine Jelsa, površine 10,0 ha prema podacima iz katastarske podloge u mj. 1:5000; predmetni UPU će obuhvatiti i odgovarajuću površinu akvatorija širine najviše 300 m.

III.

Strateška studija utjecaja na okoliš sadržavati će:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva UPU br. III Zastražišće-Raskovica – T2 i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe predmetnog UPU-a,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetnog UPU-a može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetni UPU, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetnog UPU-a,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetnog UPU-a,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetnog UPU-a na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativ i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,
- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba predmetnog UPU-a može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu,
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe predmetnog UPU-a na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika),
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe predmetnog UPU-a na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti predmetnog UPU-a za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublažavanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti predmetnog UPU-a za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa,
- druge podatke koji su potrebni sukladno mišljenju javno pravnih tijela koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije.

IV.

Popis i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja studije strateške procjene UPU br. III Zastražišće-Raskovica – T2:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
7. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
8. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
10. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
11. MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
13. Hvarski vodovod d.o.o., Radičina bb, 21465 Jelsa
14. Grad Hvar, Ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar
15. Grad Stari Grad, Novo Riva 3, 21460 Stari Grad
16. Općina Sućuraj, Riva 19, 21469 Sućuraj

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije mišljenje su dostavila četiri (4) javnopravna tijela (od ukupno 16) kako slijedi:

- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 20. siječnja 2020. (KLASA: ST-20-01/52, URBROJ: 15-06/03-19-03), u kojem je u bitnom navedeno da su šume i šumska zemljišta dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu te su specifično prirodno bogatstvo s općekorisnim funkcijama te da studija strateške procjene treba uključiti podatke o trenutnom stanju šuma i šumskog zemljišta, moguće utjecaje na šume i šumsko zemljište te mjere zaštite okoliša uključujući i mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja,

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 22. siječnja 2020. (KLASA: 351-03/20-01/0000001, URBROJ: 374-24-1-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da s gledišta vodnog gospodarstva ne treba provesti poseban postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, mišljenje od 20. siječnja 2020. (KLASA: 612-08/20-10/0022, URBROJ: 532-04-02-15/16-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da studija strateške procjene treba sadržavati Konzervatorski elaborat temeljen na arheološkom rekognosciranju predmetnog područja obuhvata, a s obzirom na veliki broj zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara i arheoloških lokaliteta u okolici područja obuhvata;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, mišljenje od 28. siječnja 2020. (KLASA: 351-02/19-01/0047, URBROJ: 2181/1-10/14-20-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je, pri izradi strateške studije, potrebno posebnu pozornost obratiti na: usklađenost ciljeva i programskih polazišta predmetnog UPU-a s Programom zaštite okoliša Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 1A/08) i Programom zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2017.-2020. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 160/17) i ostalim Županijskim strategijama, planovima i programima čija provedba može utjecati na predmetni UPU; potrebno je sagledati i predložiti varijantna rješenja, sagledati utjecaje na područja ekološke mreže; uzeti u obzir Odluku o donošenju Akcijskog programa Strategije upravljanja morskim okolišem i obalnim područjem, primijeniti pristup integralnog upravljanja obalnim područjem, procijeniti utjecaje na površinske i podzemne vode, primijeniti mjere iz Odluke o donošenju Plana gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017.-2022., razmotriti odgovarajuće načine postupanja s viškom iskopa, sagledati utjecaje na zdravlje ljudi i kvalitetu života lokalnog stanovništva.

Navedena mišljenja uzeti će se u obzir prilikom izrade Studije strateške procjene utjecaja na okoliš.

V.

U svrhu informiranja javnosti, informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške studije objavljena je na internetskim stranicama Općine Jelsa (www.jelsa.hr), od 20. prosinca 2019. do 12. siječnja 2020.

U okviru postupka određivanja sadržaja strateške studije, sukladno st. 4 čl. 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, održane su konzultacije o sadržaju strateške studije dana 17. siječnja 2020. s početkom u 11,30 sati u prostorijama Općine Jelsa.

VI.

Izrađivač UPU br. III Zastrazišće-Raskovica – T2 je ovlaštena tvrtka Urbos d.o.o. iz Splita.

Izrađivač studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o.

VII.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno st.1. čl. 160. Zakona o zaštiti okoliša i st. 2. čl. 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te čl. 5 Uredbe Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje u „Službenom Glasniku Općine Jelsa“ - službeno glasilo Općine Jelsa i na internetskim stranicama Općine Jelsa, www.jelsa.hr. u svrhu informiranja javnosti.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
NAČELNIK

Klasa: 351-02/19-01/3
Urbroj: 2128/02-20-35
Jelsa, 25. 05. 2020.



NAČELNIK

Nikša Perouja, dipl.iur.