

Na temelju članka 64. Stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/85, 12/18 i 118/18) i članka 48. Statuta Općine Jelsa („Sl. glasnik Općine Jelsa“, br. 3/21) , Načelnik Općine Jelsa dana 25. svibnja 2021., d o n o s i:

ODLUKU
O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE
UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE „AUTOKAMP SOLINE 2 – VRBOSKA“
(„Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/14)

I.

(1) Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 351-02/21-01/2, URBROJ: 2182/02-21-1, od 22.02.2021., za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone „Autokamp Soline 2 – Vrboska“; u daljnjem tekstu: I i D UPU Soline, potrebno je provesti postupak **ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.**

(2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU Soline.

(3) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU provodi Općina Jelsa u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

II.

(1) Nositelj izrade I i D UPU Soline i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Općine Jelsa.

(2) Izrađivač I i D UPU Soline je tvrtka URBOS d.o.o. Split, Karamanova 11.

III.

Razlozi za izradu I i D UPU Soline su:

- tekstualni dio važećih Odredbi za provođenje i to na usklađenje tj. otklanjanje kolizije u provedbenim odredbama UPU-a Soline 2 – Vrboska , koja je vidljiva osobito između odredbi sadržanih u člancima 25. stavak u odnosu na članak 17. članak 67. stavak 7., članak 79. i drugim odredbama koje su međusobno neusklađene i zahtijevaju reviziju i to prvenstveno na način da se omogući etapna realizacija kompleksa;
- izmjenu planskog rješenja na način da se sukladno vlasničkim odnosima omogući etapna realizacija zone i privođenje zemljišta svrsi a sve usklađeno sa propisima koji reguliraju oblast prostornog uređenja, odredbama PPSDŽ i odredbama PPUO Jelsa u pogledu mogućnosti organiziranja kamp djelatnosti, imajući u vidu najnovije infrastrukturne zahvate (elektroopskrbna, vodoopskrbna i kanalizacijska mreža), te utvrđeni zahvat pomorskog dobra.

IV.

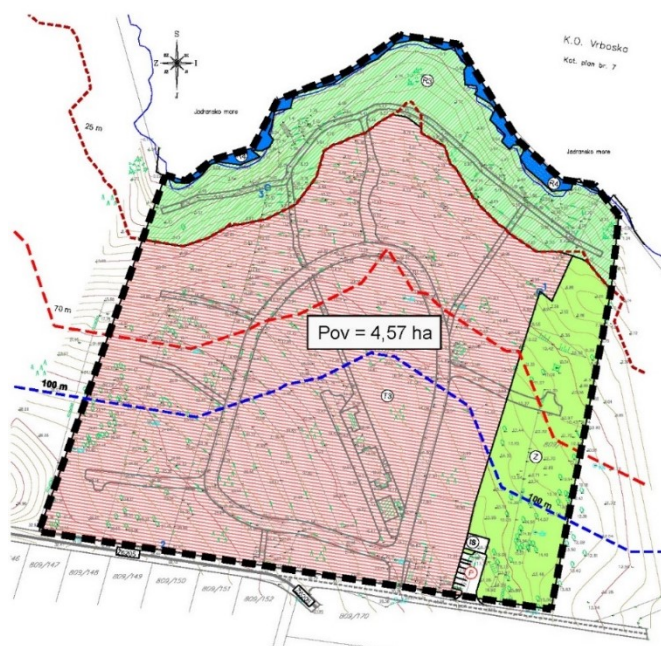
Cilj izrade I i D UPU Soline su:

- U razvojnim dokumentima SDŽ (PPSDŽ, Razvojna strategija, Glavni plan razvoja turizma), istaknuta je potreba poticanja investiranja u gospodarsku granu pružanja ugostiteljskoturističkih usluga.
- Planiranjem zahvata u obuhvatu predmetne zone eksponirane vizurama s mora treba uvažavati činjenicu da je to područje u kojemu se očekuje u velikoj mjeri zadržavanje vrijednog raslinja, te da intervencije u prostoru moraju biti tome primjerene, kako bi se ostvarila harmonična cjelina građevinske zone vidljiva s udaljenih pozicija.
- U izradi Plana treba primijeniti odredbe definirane PPSDŽ i PPUO Jelsa, kao i zakonske i podzakonske propise te zahtjeve javnopravnih tijela.

V.

Obuhvat I i D UPU Soline

Obuhvat UPU-a iznosi oko 4,57 ha.



VI.

(1) Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se donosi I i D UPU Soline i to slijedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Jelsa, sukladno Odredbi iz čl. 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu I i D UPU Soline.

2. Općina Jelsa dužna je pribaviti mišljenje tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u točki VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Općina Jelsa dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja I i D UPU Soline iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini Jelsa.

4. Ukoliko Općina Jelsa ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.

5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina Jelsa potvrđuje da za I i D UPU Soline koji je u izradi „jest potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, Općina Jelsa je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

6. Ako se u postupku ocjene utvrdi kako izrada I i D UPU Soline ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17).

7. Ako se u postupku ocjene utvrdi kako izrada I i D UPU Soline nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

8. O Odluci iz točke 6. i 7. Općina Jelsa informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti.

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU prema ovoj Odluci sudjelovat će slijedeća tijela:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, Kralja Zvonimira 114, 21 210 Solin
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite Split, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Split, 21000 Split, Obala lazareta 1
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, R. Boškovića 22, 21000 Split
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje SDŽ, 21000 Split, Bihaćka 1
- Hvarski vodovod d.o.o. Jelsa, Jelsa 1045, 21465 Jelsa,
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21 000 Split,
- drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano zakonom i podzakonskim aktima

- i/ili čije se sudjelovanje u tijeku izrade plana pokaže potrebitim,
- Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 10 dana, ako ih ta tijela ili osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

VIII.

Općina Jelsa dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
NAČELNIK

KLASA 351-02/21-01/2

URBROJ: 2128/02-21-4

Jelsa, 25. 05. 2021.

NAČELNIK

Nikša Peronja, dipl.iur.