

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC**

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
održanoj od 06.04. do 05.05. 2021. godine**

NOSITELJ IZRADE

**OPĆINA JELSA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**Pročelnik
Ivica Keršić, dipl.oec.**

IZRAĐIVAČ

GEOPROJEKT d.o.o. SPLIT

**Odgovorna voditeljica
Ivana Bojić dipl.ing.arh.**

**Klasa: 350-03/20-01/5
Ur.broj: 2128/02-21-45**

Jelsa, 14. svibnja 2021. godine

SADRŽAJ

1. UVODNE NAPOMENE I SAŽETI OPIS PROCEDURE JAVNE RASPRAVE
2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC
3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE U DNEVNOM TISKU, NA WEB STRANICAMA OPĆINE I MINISTARSTVA
4. POPIS POZVANIH SUDIONIKA PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI S DOKAZOM O DOSTAVI OBAVIJESTI
5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S POPISOM SUDIONIKA
6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC; ODGOVORI
 - A. Sažetak zaprimljenih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi s odgovorima i obrazloženjima o razlozima njihova neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja
 - B. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela - preslike

1. UVODNE NAPOMENE

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnika Općine Jelsa o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac za javnu raspravu (Klasa: 350-03/20-01/5, Ur.broj: 2128/02-21-26 Jelsa, 30.03.2021. godine) nositelj izrade (Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa) provodi javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac.

Objava javne rasprave

Javni uvid o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac trajao je od 06.04.2021.-05.05.2021. godine svaki radni dan, u prostorijama Općine Jelsa, Riva bb, u Jelsi i to od 9,00 do 15,00 sati. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja je objavljen i bio dostupan u razdoblju od 06.04.2021.-05.05.2021. god na web stranicama Općine Jelsa.

Javno izlaganje održano je 12.04.2021. godine u 11:00 sati u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.

U roku određenom u objavi javne rasprave očitovao se manji broj nadležnih javnopravnih tijela na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja, pa se smatra da tijela koja se nisu očitovala nemaju primjedbe.

Građani i udruge su sudjelovali u javnoj raspravi na način:

- da su imali pravo pristupa na javni uvid i javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac,
- da su mogli uputiti nositelju izrade pisane prijedloge/primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Zaprimljena je 1 primjedba građana, te 4 očitovanja javnopravnih tijela u roku određenom u objavi javne rasprave.

2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i čl. 48. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa dana 29. 03. 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju
Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone
Gromin Dolac

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac i proslijeđuje na javnu raspravu.

Članak 2.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa da objavi i provede postupak javne rasprave o Prijedlogu UPU-a iz točke 1. ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
Općinski načelnik

KLASA: 350-03/20-01/5
URBROJ: 2128/02-21- 26
Jelsa, 30. 03. 2021.



NAČELNIK

NIKŠA PERONJA, dipl.iur.

3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5

Urbroj: 2128/02-21-27

Jelsa, 30. 03. 2021.

Na temelju članka 96. stavaka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Načelnika o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26, od 30. 03. 2021.), Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE
GROMIN DOLAC

1. Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
2. Javni uvid trajat će od 06. 04. do 05. 05. 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svaki radni dan od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ sati.
3. Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak 12. 04. 2021. godine, u 11 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
4. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr
5. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr



PROČELNIK:

Ivica Keršić, dipl.oec.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA**

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5

Urbroj: 2128/02-21-27

Jelsa, 30. 03. 2021.

Na temelju članka 96. stavaka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 96/19) i Zaključka Načelnika o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26, od 30. 03. 2021.), Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa objavljuje

JAVNU RASPRAVU

**O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC**

1. Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa
2. Javni uvid trajat će od 06. 04. do 05. 05. 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svaki radni dan od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ sati.
3. Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak 12. 04. 2021. godine, u 11 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
4. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr
5. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr

PROČELNIK:

Ivica Keršić, dipl.oec.

Objava, web stranice Općine Jelsa dana 02.04.2021. i web stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



NASLOVNA VIJESTI GOSPODARSTVO CIVILNO DRUŠTVO O NAMA



PROSTORNI PLANOVI

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga UPU Poslovna zona Vrisna / 07.01.2021.
 2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU Poslovna zona Vrisna / 07.01.2021.
 3. Prijedlog UPU Poslovna zona Vrisna / siječanj 2021.
 4. ZAKLJUČAK o utvrđivanju Konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Poslovna zona Vrisna / 11.02.2021.
 5. Izvješće o javnoj raspravi održanoj od 09.01.2021. do 09.02.2021.
 6. ODLUKA O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNA ZONA VRISNA
 7. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - POSLOVNA ZONA VRISNA / ožujak, 2021.
-
1. Odluka o izradi izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone "Autokamp Soline 2 - Vrboska"
-
1. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelsa
-
1. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac
 2. Informacija o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac
 3. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac
 4. Zaključak o utvrđivanju prijedloga UPU Gromin Dolac
 5. **Objava javne rasprave za UPU Gromin Dolac**
 6. Prijedlog UPU ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac / ožujak, 2021.

AKTUALNO	>
OBAVIJESTI	>
DOGAĐANJA	>
RAD NAČELNIKA	>
RAD OPĆINSKOG VIJEĆA	>
ODLUKE I OBRASCI	>
PROCEDURE	>
STRATEGIJA RAZVOJA	>
JAVNI NATJEČAJI	>
PROSTORNI PLANOVI	>
JAVNA NABAVA	>
ZAPOSŁJAVANJE	>
JAVNI POZIVI	>
FINANCIJSKA IZVJEŠĆA	>
PRORAČUNI	>



Informacije o javnim raspravama

06.04.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna UPU "Neizgrađenog dijela naselja Podgora - Veliko Brdo", Općina Podgora

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.4.2021.Podgora.pdf)
06.04.2021. | pdf (887kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna UPU "Neizgrađenog dijela naselja Podgora - Veliko Brdo", Općina Podgora

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2021.Podgora.zip)
12.04.2021. | zip (29233kb)

02.04.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac, Općina Jelsa

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.4.2021.Jelsa.pdf)
02.04.2021. | pdf (276kb)

02.04.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Premantura zapad, Općina Medulin

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.4.2021.UPU.Premantura.pdf)
02.04.2021. | pdf (92kb)

02.04.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vinkuran Zotta i zona sporta, Općina Medulin

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.4.2021.UPU.Zotta.pdf)
02.04.2021. | pdf (89kb)

01.04.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Kupinečki Kraljevec, Grad Zagreb

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.4.2021.Zagreb.pdf)
01.04.2021. | pdf (22kb)

31.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//31.3.2021.Bale.pdf)
01.04.2021. | pdf (197kb)

30.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Seget

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.3.2021.Seget-PP.pdf)
30.03.2021. | pdf (263kb)

30.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Sveti Danijel - dio Seget Donji", Općina Seget

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.3.2021.Seget-1.pdf)
30.03.2021. | pdf (276kb)

4. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI S DOKAZOM O DOSTAVI OBAVIJESTI

Sukladno članku 97 Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade je dostavio posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, 21000 Split, Porinova 1
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civile zaštite, Služba inspekcijskih poslova Split, 21210 Solin, Kralja Zvonimira 114
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, 21000 Split, Moliških Hrvata 1
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, 21000 Split, Vukovarska 35
- HAKOM, 10 000 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- HEP ODS d.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Odjel razvoja, 21000 Split, Poljička cesta 73
- Javna ustanova, Županijski zavod za prostorno uređenje, 21000 Split, Bihaćka 1 / Ulica Domovinskog rata 2
- Županija splitsko- dalmatinska, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, 21000 Split, Bihaćka 1 / Ulica Domovinskog rata 2
- Hvarski vodovod d.o.o. Jelsa, Jelsa 1045, 21465 Jelsa
- Odbor za urbanizam Općinskog vijeća Općine Jelsa
- Mjesni odbor Jelsa

Dopisi - posebna pisana obavijest i dokazi o dostavi posebne pisane obavijesti
javnoopravnim tijelima iz navedenog popisa



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-29
Jelsa, 02. 04. 2021.

MUP
Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Split
Služba inspeksijskih poslova Split
SOLIN
Kralja Zvonimira 114

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - *posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se*
Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i
99/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa”, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik
Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-
21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke
zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i
provede postupak javne rasprave.
U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju
obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog
plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama
Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a
se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati,
u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u
podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se
podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni
upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu:
ivica.kerasic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog
uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a.
Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne
dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je
Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima.
Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti
javnoopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i
donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90.
Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na
prostorni plan.

PROČELNIK
Ivica Keršić, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-28
Jelsa, 02. 04. 2021.

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Konzervatorski odjel u Splitu
SPLIT
Porthova 1

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - *posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se*

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i
99/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa”, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik
Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-
21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke
zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i
provede postupak javne rasprave.
U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju
obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog
plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama
Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a
se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati,
u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u
podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se
podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni
upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu:
ivica.kerasic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog
uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a.
Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne
dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je
Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima.
Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti
javnoopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i
donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90.
Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na
prostorni plan.

PROČELNIK
Ivica Keršić, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-30
Jelsa, 02. 04. 2021.

MUP
Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Split
SPLIT
Molčkih Hrvata 1

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa (Službeni glasnik Općine Jelsa, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu - PROSTORNI PLANOV.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: Ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerić, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-31
Jelsa, 02. 04. 2021.

„HRVATSKE VODE“
VGO za područje
dalmatinskih slivova
SPLIT
Vukovarska 35

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa (Službeni glasnik Općine Jelsa, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu - PROSTORNI PLANOV.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: Ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerić, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-32
Jelsa, 02. 04. 2021.

HAKOMI
ZAGREB
Robert Frangeša Mišanovića 9

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa”, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.keratic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

PROČELNIK
Ivica Keršić, dipl.oec.

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-33
Jelsa, 02. 04. 2021.

„HEP ODS” d.o.o.
DP „Elektrodalmacija Split”
SPLIT
Poljička cesta 73

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa”, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.keratic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

PROČELNIK
Ivica Keršić, dipl.oec.

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-34
Jelsa, 02. 04. 2021.

DP „HEP ODS“ d.o.o.
TJ HVAR
STARI GRAD
Nikole Tesle 4

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvatanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od uljecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerić, dipl.oec



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-35
Jelsa, 02. 04. 2021.

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE
S P L I T
Bihaćka 1

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvatanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od uljecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerić, dipl.oec



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-36
Jelsa, 02. 04. 2021.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove,
infrastrukturu i investicije
S P L I T
Bihacka 1

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerišić, dipl.oec



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-37
Jelsa, 02. 04. 2021.

„HVARSKI VODOVOD“ d.o.o.
JELSA
Jelsa 1045

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac** za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas slijedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.kersic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK
Ivica Kerišić, dipl.oec



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-38
Jelsa, 02. 04. 2021.

ODBOR ZA URBANIZAM
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE JELSA

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa (Službeni glasnik Općine Jelsa, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.keratic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK

Ivica Keršić, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5
Urbroj: 2128/02-21-39
Jelsa, 02. 04. 2021.

MJESNI ODBOR JELSA

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone
Gromin Dolac - posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavila se

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Općine Jelsa (Službeni glasnik Općine Jelsa, br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa je 30.03.2021. godine donio Zaključak (Klasa: 350-03/20-01/5, Urbroj: 2128/02-21-26), kojim se utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac za javnu raspravu, te zadužio Jedinstveni upravni odjel da objavi i provede postupak javne rasprave.

U skladu s prethodno iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javni uvid će se izložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (UPU) i to u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Javni uvid trajat će od 06. travnja do 05. svibnja 2021. godine, a Prijedlog UPU-a se može pogledati svakog radnog dana od 9:00 do 15:00 sati.
- Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 12. travnja 2021. godine, u 11:00 sati, u prostorijama Općine Jelsa, Jelsa 404, Jelsa.
- Prijedlog Plana objavljen je i na web stranici Općine Jelsa: www.jelsa.hr u podnaslovu –PROSTORNI PLANOVİ.
- Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU-a mogu se podnositi do dana isteka javnog uvida na adresu: Općina Jelsa, Jedinstveni upravni odjel, Jelsa 404, 21465 Jelsa ili putem e-maila na adresu: ivica.keratic@jelsa.hr

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije do isteka javnog uvida tj. do 05. svibnja 2021. godine dostavite mišljenje o Prijedlogu navedenog UPU-a. Napominjemo da sukladno članku 101. stavku 4. Zakona, ukoliko javno pravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku navedenom u ovoj obavijesti, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima. Sukladno članku 101., stavcima 1. i 5. Zakona, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana, smatraju se mišljenjima o prihvaćanju zahtjeva prema članku 90. Zakona odnosno mišljenjima o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi-ovdje

PROČELNIK

Ivica Keršić, dipl.oec.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 1**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21465** Date: Datum **2.0**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MIN. KULTURE I MEDIJAMA
SPAT, PORINOVA 1**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Other

Amount: Iznos **23 505 789** 3 BR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: Gornje navedena pošiljka ispravno je dostavljena: **2.0**

Signature: Potpis **[Signature]**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

AR

Return to: Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA ŽEŠA**
 Street and No.: Ulica i br. **ŽEŠA 404**
 Locality and country: Mjesto i država **ŽEŠA**

To be filled in by the sender (returning postman):

350-03/2001/15(28)
(UAGROFIN ADAC)
(PONČKA)

Om. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21465** Date: Datum **2.0**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **DUP, SA. IN SP. POŠT.
SOLIN, K. ZVONJARA 114**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Other

Amount: Iznos **23 505 790** 2 BR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: Gornje navedena pošiljka ispravno je dostavljena: **2.0**

Signature: Potpis **[Signature]**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

AR

Return to: Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA ŽEŠA**
 Street and No.: Ulica i br. **ŽEŠA 404**
 Locality and country: Mjesto i država **ŽEŠA**

To be filled in by the sender (returning postman):

350-03/2001/15(23)
FOR OPĆINA DOPAC
(PONČKA)

Om. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21465** Date: Datum **2.0**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **DUP, POŠT. URED
CIV. DOP. I RE. SPAT, SPAT,
POŠT. SK. I. HIRATA 1**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Insured letter
☐ Money order
☐ Other

Amount: Iznos **23 505 791** 6 BR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: Gornje navedena pošiljka ispravno je dostavljena: **2.0**

Signature: Potpis **[Signature]**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

AR

Return to: Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA ŽEŠA**
 Street and No.: Ulica i br. **ŽEŠA 404**
 Locality and country: Mjesto i država **ŽEŠA**

To be filled in by the sender (returning postman):

350-03/2001/15(30)

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o primu/dručenju/isplati		P-21/CN	
Office of posting Prisilni poštanski uređ		21465		Date Datum		2.0	
Address of the item Prisilni poštom		MERONS d.o.o. D. NAR. STRIČA N. ŽESTE 4		Return to Vratiti		Name Ime i prezime ili naziv firme	
Nature of the item/Vrsta pošiljke		☐ Registered Letter ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Parcel ☐ Money order ☐ Uputnica		☐ Value Shipment ☐ Amount ☐ Amount		☒ AR ☐ RF ☐ BR	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		☐ The item mentioned above has been duly delivered ☐ paid ☐ Date ☐ 2.0		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	
Signature Datum i potpis		09.04.2021 [Signature]		☐ Return to ☐ Vratiti		☐ Name ☐ Ime i prezime ili naziv firme	
☐ The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. ☐ This document may be printed, provided it is in the official language of the issuing country or, if it is in another language, it is accompanied by a translation into the official language of the issuing country.		☐ 350-0340-01/5(34) ☐ (UPOŠTAVLJENJE) ☐ (POVRATNICA)		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	
Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o primu/dručenju/isplati		P-21/CN	
Office of posting Prisilni poštanski uređ		21465		Date Datum		2.0	
Address of the item Prisilni poštom		JUŽNODARPOST, U. SRE, SRE, BIRACKA 1		Return to Vratiti		Name Ime i prezime ili naziv firme	
Nature of the item/Vrsta pošiljke		☐ Registered Letter ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Parcel ☐ Money order ☐ Uputnica		☐ Value Shipment ☐ Amount ☐ Amount		☒ AR ☐ RF ☐ BR	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		☐ The item mentioned above has been duly delivered ☐ paid ☐ Date ☐ 2.0		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	
Signature Datum i potpis		[Signature]		☐ Return to ☐ Vratiti		☐ Name ☐ Ime i prezime ili naziv firme	
☐ The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. ☐ This document may be printed, provided it is in the official language of the issuing country or, if it is in another language, it is accompanied by a translation into the official language of the issuing country.		☐ 350-0340-01/5(35) ☐ (UPOŠTAVLJENJE) ☐ (POVRATNICA)		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	
Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o primu/dručenju/isplati		P-21/CN	
Office of posting Prisilni poštanski uređ		21465		Date Datum		2.0	
Address of the item Prisilni poštom		JUŽNODARPOST, U. SRE, SRE, BIRACKA 1		Return to Vratiti		Name Ime i prezime ili naziv firme	
Nature of the item/Vrsta pošiljke		☐ Registered Letter ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Parcel ☐ Money order ☐ Uputnica		☐ Value Shipment ☐ Amount ☐ Amount		☒ AR ☐ RF ☐ BR	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		☐ The item mentioned above has been duly delivered ☐ paid ☐ Date ☐ 2.0		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	
Signature Datum i potpis		[Signature]		☐ Return to ☐ Vratiti		☐ Name ☐ Ime i prezime ili naziv firme	
☐ The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. ☐ This document may be printed, provided it is in the official language of the issuing country or, if it is in another language, it is accompanied by a translation into the official language of the issuing country.		☐ 350-0340-01/5(36) ☐ (UPOŠTAVLJENJE) ☐ (POVRATNICA)		☐ Street and No. ☐ Ulica i br.		☐ Locality and country ☐ Mjesto i država	

19

Tončka Barbić

From: Tončka Barbić [toncka.barbic@jelsa.hr]
Sent: 07. travnja 2021. 09:58
To: Dražen Colnago
Subject: FW: Message from KMBT_C224e JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC
Attachments: SKMBT_C224e21040709420.pdf

Poštovani,
u prilogu je obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac.
Molim potvrdu primitka!

Srdačan pozdrav!

Tončka Barbić, dipl.ing.arh.
Via stručni suradnik

tel. 021/761-566
fax. 021/761-566
mob. 091-1-761-566

From: scan1@jelsa.hr [mailto:scan1@jelsa.hr]
Sent: Wednesday, April 7, 2021 11:43 AM
To: toncka.barbic@jelsa.hr
Subject: Message from KMBT_C224e

07.04.2021.

Tončka Barbić

From: [REDACTED]
Sent: 07. travnja 2021. 11:03
To: Tončka Barbić
Subject: RE: FW: Message from KMBT_C224e JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC

Poštovana,

Zaprimio sam navedeno.

Srdačan pozdrav,

Dejan Bojanić

Poslano s mojeg uređaja Galaxy

----- Izvorna poruka -----

Salje: Tončka Barbić <toncka.barbic@jelsa.hr>
Datum: 07. 04. 2021. 09:44 (GMT+01:00)
To: bojanicedjan77@gmail.com
Predmet: FW: Message from KMBT_C224e JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC

Poštovani,
u prilogu vam dostavljam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac.

Molim potvrdu primitka!

Srdačan pozdrav!

Tončka Barbić, dipl.ing.arh.
Via stručni suradnik

tel. 021/761-566
fax. 021/761-566
mob. 091-1-761-566

From: scan1@jelsa.hr [mailto:scan1@jelsa.hr]
Sent: Wednesday, April 7, 2021 11:43 AM
To: toncka.barbic@jelsa.hr
Subject: Message from KMBT_C224e



Virus-free www.avast.com

07.04.2021.

5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S POPISOM SUDIONIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JELSA

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/20-01/5

Urbroj: 2128/02-21-39

Jelsa, 13. 04. 2021.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

o Prijedlogu

URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC

Dana 12. travnja 2021. godine, s početkom u 11:00 sati, u prostorijama Općinske vijećnice Općine Jelsa održano je javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu UPU) ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac.

Na javnom izlaganju bili su prisutni:

- od strane Općine Jelsa:
 1. Nikša Peronja, načelnik Općine Jelsa,
 2. Ivica Keršić, pročelnik JUO Općine Jelsa i
 3. Tončika Barbić, dipl.ing arh.,
- uz napomenu da nitko od građana, a ni od strane javno pravnih tijela nije pristupio.

Takoder, fizički nije prisustvovala ni Ivana Bojić, dipl.ing, arh, predstavica stručnog izrađivača iz tvrtke „Geoprojekt“ d.d. iz Splita. Kontakt je u dogovoreno vrijeme uspostavljen video-vezom, a u skladu s naputkom od 20. ožujka 2020. Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, vezano uz postupak javne rasprave i javnog izlaganja o prijedlogu prostornih planova za vrijeme trajanja pandemije.

2.

Pročelnik JUO Općine Jelsa – Ivica Keršić, dipl. oec. - pozdravio je prisutne, te putem video-veze i gđu. Ivanu Bojić, te joj dao riječ.

Ona je ukratko objasnila ciljeve i razloge izrade UPU-a, obrazložila njegovo plansko rješenje, objasnila svrhu javne rasprave, napose javnog izlaganja, te sam tijekom izrade predmetnog UPU-a.

Zatim je formalno otvorena i rasprava o Prijedlogu UPU-a.

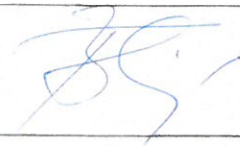
Dovršeno u 12,00 sati.

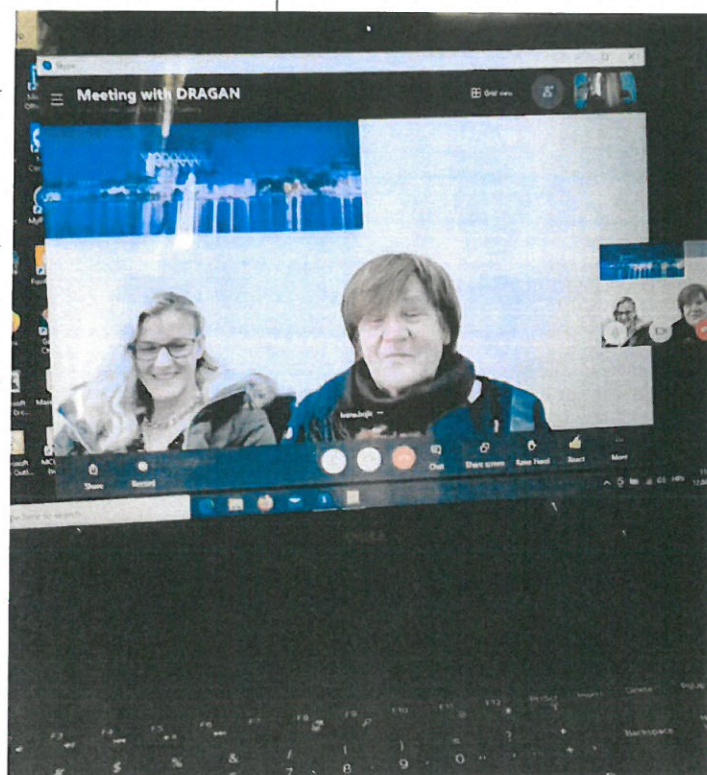
Zapisnik vodila: Tončika Barbić

 **PROČELNIK JUO OPĆINE JELSA**
Ivica Keršić, dipl.oec.

POPIS NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU O
PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC

Jelsa, 12. 04. 2021.

IME I PREZIME (INSTITUCIJA)		POTPIS
1.	OPĆINA JELSA	
2.	IVICA KERFIĆ PROJEKTOVALAČ	
3.	DR. ŽILKA BARBIĆ V. S. SURADNIK OPĆINA JELSA	
4.		
5.		
6.		



6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE GROMIN DOLAC; ODGOVORI

Unutar roka određenog za javnu raspravu (od 06. travnja do 05. svibnja 2021.) o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac („Službeni glasnik Općine Jelsa“ broj 14/20) su dostavljeni prijedlozi, primjedbe i očitovanja od javnopravnih tijela i fizičke osobe.

Do izrade dijela Izvješća o provedenoj raspravi koje sadrži obradu primjedbi pristiglih u roku, zaprimljena su 4 očitovanja javnopravnih tijela i jedna primjedba fizičke osobe.

A. Sažetci mišljenja/prijedloga/primjedbi, te odgovori na iste se daju u tekstu koji slijedi.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela:

Br.	Datum zaprimanja primjedbe, ime i prezime / naziv i adresa podnosioca primjedbe	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu s obrazloženjem za neprihvaćenu ili djelomično prihvaćenu primjedbu
1.	19.04.2021. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split; 21210 Solin, K. Zvonimira 114	Nema primjedbi na Plan.	Prima se na znanje.
2.	26.04.2021. HEP, Elektrodalmacija-Split; Poljička cesta 73; 21000 Split	Nema primjedbi na Plan.	Prima se na znanje.
3.	28.04.2021. HRVATSKE VODE; Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana; Vukovarska 35; 21000 Split	Nema primjedbi na Plan.	Prima se na znanje.
4.	16.04.2021. (dostavljeno mailom) MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba za prevenciju i pripravnost, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split	Primjedba: Vezano za Urbanistički plan uređenja turističke zone Gromin Dolac u članku 36., točka 9.6.3. , stavak 1. umjesto „ Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Jelsa“ staviti tekst Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Jelsa. U tekstu u kojem navodite Zakon o sustavu civilne zaštite navesti i Narodne novine 20/21.	Prihvaća se.

Sažetak primjedbe fizičke osobe s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja:

Br.	Datum zaprimanja primjedbe, ime i prezime / naziv i adresa podnositelja primjedbe	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu s obrazloženjem za neprihvaćenu ili djelomično prihvaćenu primjedbu
1.	16.04.2021. Boško Gruica (primjedba dostavljena mailom Općini)	Primjedba se odnosi na rješenje za prostornu jedinicu oznake T2-4, u kojoj je legalizirana građevina drugog vlasnika, dok je podnositelj primjedbe vlasnik neizgrađenog zemljišta sa zapadne i s istočne strane te građevine, sve u obuhvatu T2-4. Prema Prijedlogu UPU-a za T2-4 je određen max broj ležaja, traži da se uopće ne određuje broj ležaja, a iznosi i primjedbu na predloženi broj za tu prostornu jedinicu u odnosu na ukupni kapacitet zone.	Primjedba se ne prihvaća Prema PPSDŽ i PPUO Jelse, max ukupni broj ležaja u T2 zoni Gromin Dolac je 150; površina obuhvata zone je 2,54 ha, od čega je 87,66% u vlasništvu Crumene d.o.o., a 12,34% u vlasništvu ostalih, pa se 132 ležaja (88%) planira na zemljištu Crumene, a 18 ležaja (12%) na ostalom zemljištu u obuhvatu. Sukladno navedenom za prostornu jedinicu oznake T2-4 je određen max kapacitet od 18 ležaja. Napominje se da se prema propisima, planu više razine (PPSDŽ) i planu šireg područja (PPUO Jelse) za ovu vrstu i tipologiju smještajnih kapaciteta u izdvojenim zonama ugostiteljsko turističke namjene nije moguće formiranje zasebnih građevnih čestica za pojedinačne vile u turističkom naselju. Za prostornu jedinicu T2-4 se dakle sukladno prostornom rješenju i podjeli cjelovite zone na prostorne jedinice te udjelu površine jedinice T2-4 u ukupnoj površini zone, određuje max kapacitet (18 ležaja), max kig 0,3, max kis 0,8 i min 40% zelenila.

B. Izvan roka pristigla je Općini primjedba HAKOMA (dopis nosi datum 03.05.2021, predana na pošti prema informaciji koju je pribavila Općina 10.05.2021, zaprimljena u Općini 12.05.2021.).

Za stručnog izrađivača, Geoprojekt d.d.:
Ivana Bojić, ovl. arh. urbanistica A-U 500

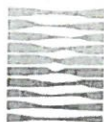


IVANA BOJIC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 500

Jelsa, Split, svibanj 2021.

Za nositelja izrade Plana – Općina Jelsa:
Pročelnik Jedininstvenog upravnog Jelsa
Ivica Keršić, dipl.oec.

C. Preslika mišljenja, prijedloga i primjedbi javno pravnih tijela:



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000060

URBROJ: 374-24-1-21-4

Datum: 26.04.2021.g.

OPĆINA JELSA	
28.04.2021	
350-03/21-01/5	
374-24-1-21-43	

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JELSA

Jedinstveni upravni odjel ✓

PREDMET: Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac, Općina Jelsa:
javna rasprava, mišljenje - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-03/20-01/5, Ubroj: 2128/02-21-31 od 02.04.2021.g.,
zaprimljeno 12.04.2021.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac (izrađivač GEOPROJEKT d.d. Split, ožujak 2021, ev.br.pr. 1301-U4-13-02), objavljenog na web stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su javni sustavi za vodoopskrbu te odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Jelsa u nadležnosti tvrtke Hvarski vodovod d.o.o. iz Jelse, potrebno je prije prihvatanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Gromin Dolac sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,


Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



076279258



ELEKTRODALMACIJA-SPLIT
21 000 SPLIT - Poljička cesta 73

TJ HVAR

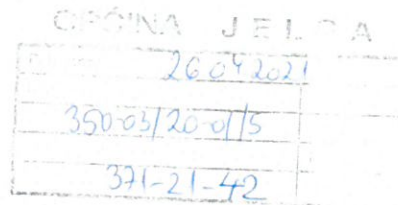
Stari Grad Centar bb

Tel. 765-767

Fax. 765-590

Broj i znak:

STARI GRAD , 22.04.2021.



OPĆINA JELSA

21465 JELSA

RIVA 404

Tel. 098/621267

**PREDMET: OČITOVANJE BR. 1371-32-10/2021 NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
TURISTIČKO UGOSTITELJSKE ZONE GROMIN DOLAC**

Na Vaš poziv-zahjev Klasa:350-03/20-01/5, Urbroj:2128/02-21-33, zaprimljen 9.4.2021., pod urudžbenim brojem 11630, te uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone Gromin Dolac, objavljen u postupku javne rasprave na službenoj web stranici Općine Jelsa, sukladno našim nadležnostima izveštavamo Vas da na Prijedlog predmetnog plana, izrađenog od GEOPROJEKT d.d., Sukoišanska 43, 21 000 Split, ožujak 2021., nemamo primjedbi.

Direktor:

mr.sc. Saša Kraljević, dipl.ing.el.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRODALMACIJA SPLIT 18

Dostavlja se:

1. Podnositelju zahtjeva
2. Odjelu za pristup mreži 12
3. Terenska jedinica
4. Pismohran



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT

KLASA: 214-02/21-11/151
URBROJ: 511-01-368-21-2
Solin, 9. travnja 2021.

JEL
19.04.2021
350-03/20-01/5
511-01-368-21-41

OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel
RIVA 0
21465 Jelsa

PREDMET: Prijedlog UPU turističko - ugostiteljske zone Gromin Dolac
- javna rasprava

Vašim zahtjevom zaprimljenim od ovog tijela 06.04.2021. Klasa: 350-03/20-01/5, Urbr.:2128/02-21-29 od 02.04.2021. zatraženo je sudjelovanje na javnoj raspravi vezano za prijedlog UPU turističko - ugostiteljske zone Gromin Dolac.

Uvidom u našu evidenciju utvrđeno je da su za navedeni Plan izdani posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara KLASA: 214-02/21-03/1023, URBROJ: 511-01-368-21-2 od 05.02.2021. god.

Uvidom u navedeni Prijedlog dostavljeni posebni uvjeti iz područja zaštite od požara sadržani su u tekstualnom dijelu plana, a prikaz vanjske javne hidrantske mreže u grafičkom dijelu plana. Ovim smatramo da je na zahtjev odgovoreno.



DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrana

From: Jelavić Mirjana <mjelavic4@mup.hr>
Sent: 20. travnja 2021. 9:47
To: ivana.bojic@geoprojekt.hr
Subject: UPU Gromin Dolac

Poštovana,

Vezano za Urbanistički plan uređenja turističke zone Gromin Dolac u članku 36., točka 9.6.3. , stavak 1. umjesto „ Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Jelsa“ staviti tekst Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Jelsa.
U tekstu u kojem navodite Zakon o sustavu civilne zaštite navesti i Narodne novine 20/21.

Molim da nakon navedenih korekcija dostavite navedeni plan kako bismo izdali suglasnost.

S poštovanjem,

Mirjana Jelavić

Samostalni nadzornik za prevenciju i pripravnost



MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA ZA PREVENCIJU I PRIPRAVNOST

Tel: + 385 21 435 669

Faks: + 385 21 260 258

E-mail: mjelavic4@mup.hr

Moliških Hrvata 1, 21 000 SPLIT

<https://civilna-zastita.gov.hr/>



Primljeno	12.05.2021
Klasifikacija	350-03/20-01/5
Ured	376-05-3-21-44
Org. jed.	
Dr.	
Vr.	

KLASA: 350-05/21-01/52
URBROJ: 376-05-3-21-05
Zagreb, 3. svibnja 2021.

Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Općina Jelsa
Jedinstveni upravni odjel
Riva bb
21465 Jelsa

PREDMET: UPU turističko ugostiteljske zone Gromin Dolac
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/20-01/5, URBROJ: 2128/02-21-32 od 2. travnja 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU turističko ugostiteljske zone Gromin Dolac za javnu raspravu. Uvidom u prijedlog UPU-a izdajemo **negativno mišljenje**.

Obrazloženje:

U poglavlju 5.2. „Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže“ utvrdili smo izostanak planiranja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova te je potrebno odrediti planiranje postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB

Mr. sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića g. 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 307, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Za izrađivača:

Odgovorna voditeljica Plana

Ivana Bojić, dipl. ing. arh AU 500



IVANA BOJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 500

Za nositelja izrade Plana:

Pročelnik Upravnog odjela

Ivica Keršić, dipl.oec.

