

Na temelju čl. 103. stavka 2. Zakona o cestama (narodne novine br: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 176. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.: 153/13 i 65/17) i članka 33. Statuta Općine Jelsa (“Službeni glasnik Općine Jelsa”, broj: 5/13 i 8/13) Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj V. sjednici održanoj dana 12. prosinca 2017. godine donosi:

O D L U K U
o zamjeni nekretnina
i ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine
označene kao č.zem. 5677 k.o. Jelsa (stepeništa u Jelsi)

Članak 1.

Prihvaća se prijedlog Luke Šulića, iz Zagreba, Baruna Trenka 3, OIB: 38022959574, za sklapanje Ugovora o zamjeni nekretnina i izmještanju dijela javnog puta označenog kao č.zem. 5677 k.o. Jelsa, u naravi stepenište, a u svrhu formiranja građevne čestice.

Članak 2.

Ugovorom o zamjeni nekretnina iz članka 1. ove Odluke, Luka Šulić, vlasnik zemljišta označenog kao č.zem. 30/1 k.o. Jelsa, u naravi vrt, ukupne površine 76 m², i to za ½ dijela, i to baš njezina istočnog dijela, ustupiti će Općini Jelsa bez naknade 15 m² istočnog dijela istog zemljišta, na skici prijedloga rješenja označenom crvenom šrafurom, na koji će biti izmještena nova trasa javnog puta – stepeništa, dok će Općina Jelsa ustupiti Luki Šuliću dio č.zem. 5677 k.o. Jelsa, također površine 15 m², u naravi stara trasa javnog puta – stepeništa, na skici prijedloga rješenja označenom plavom šrafurom, u dosadašnjem vlasništvu Općine Jelsa, i to upravo dio koji prolazi zapadno od kuće označene kao č.zgr. 45 k.o. Jelsa, u vlasništvu Luke Šulića.

Luka Šulić obavezan je o svom trošku izgraditi, urediti i komunalno opremiti novi dio trase stepeništa te ga spojiti sa ostatkom dijela stepeništa označenog kao č.zem. 5677 k.o. Jelsa.

Članak 3.

Za potrebe realizacije zamjene nekretnina iz ove Odluke ukida se status javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao č.zem. 5677 k.o. Jelsa, površine 15 m², u naravi dio stare trase puta- stepeništa, na skici prijedloga rješenja označenom plavom šrafurom, jer izgradnjom nove trase stepeništa trajno prestaje potreba korištenja tog dijela puta – stepeništa.

Članak 4.

Skica iz članka 2. i 3. ove Odluke sastavni je dio ove Odluke.

Članak 5.

Ovlašćuje se Načelnik Općine za poduzimanje svih potrebnih radnji u cilju realizacije ove Odluke te potpisivanje Ugovora iz članka I ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 406-01/16-01/9
URBROJ: 2128/02-17-2
Jelsa, 12. prosinca 2017.g.

*Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Grgičević*